

Līgums Nr. _____
par elektroiekārtu un vadības sistēmu apkopi un remonta darbiem
ūdens sagatavošanas un padeves objektos
(iepirkuma identifikācijas Nr.RŪ-2018/150)

Rīgā, 2018.gada ____.

SIA “Rīgas ūdens”, reģ. Nr.40103023035, tās valdes priekšsēdētājas Dagnijas Kalniņas personā, kura darbojas uz SIA “Rīgas ūdens” valdes 2018.gada 05.decembra lēmuma (protokola Nr.2.4.1/2018/83) pamata, turpmāk – **Pasūtītājs**, no vienas puses,

SIA “Industry Service Partner”, reģ. Nr.40003635527, tās valdes locekļa Valērija Jurševiča persona, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk – **Uzņēmējs**, no otras puses,
turpmāk abi kopā Puses, noslēdz šādu līgumu, turpmāk Līgums:

I Līgumā lietotie termini

1.1. Apkope – Līgumā noteiktajā kārtībā Uzņēmēja veiktie ūdens stacijas “Daugava” un pazemes ūdensgūtvēs “Baltezers – Zaķumuiža” objektos, kā arī ūdensapgādes sistēmas dispečeru centrā, ūdens stacijā “Ziemeļblāzma”, ūdens stacijā “Pleskodāle” un ūdens stacijā “Voleri” (turpmāk – **Objekti**) izvietoto elektroiekārtu un vadības sistēmu (turpmāk kopā un atsevišķi **AVS**) profilaktiskās apkopes un pārbaužu darbi. Šo AVS saraksti un apkopes un pārbaužu periodiskums norādīti **Pielikumā Nr.3**. Apkopes sastāvā tiek ietverti šādi darbi:

- programmatūras darbības pārbaudes;
- programmatūras rezerves kopiju veidošana;
- stiprinājumu un pievienojumu pārbaudes;
- apskates, darbības pārbaudes;
- metroloģiskās pārbaudes;
- kalibrēšana;
- vibrāciju pārbaude;
- termogrāfija;
- mezglu tīrīšana, eļļošana.

1.2. Materiāli – Uzņēmēja AVS profilaktiskās apkopes darbu veikšanai izmantotie eļļošanas un tīrīšanas materiāli un izejvielas.

1.3. Izsaukums – Pasūtītāja mutisks vai elektronisks (e pasts) ziņojums Uzņēmējam par avārijas situācijas vai cita veida ārkārtas situācijas rašanos Pasūtītāja objektā. Izsaukuma noteikumi doti **Pielikumā Nr.1**.

1.4. Remontdarbi – Pasūtītāja Objektos izvietoto AVS remontdarbi, kurus nepieciešams veikt ņemot vērā AVS nolietojumu vai kuru neveikšana var izsaukt AVS daļēju funkcionēšanu vai pilnīgu darbības pārtraukumu. Pie Remontdarbiem tiek pieskaitīti darbi, kuru veikšanas laikā nepieciešama AVS izjaukšana un atsevišķu tā daļu un/vai detaļu nomaiņa. Uzņēmējs Remontdarbus veic **Pielikuma Nr.1 6.punktā norādītajā kārtībā**.

1.5. Avārijas Remontdarbi – darbi, kas tiek veikti, ja AVS jau nefunkcionē vai tās funkcionalitāte ir traucēta tik lielā mērā, ka AVS turpmākā ekspluatācija paredzami radīs AVS bojājumus. **Uzņēmējs Avārijas Remontdarbus veic Pielikuma Nr.1 6.punktā norādītajā kārtībā**.

1.6. **Akts Nr.1** – Uzņēmēja sastādīts 1 (viena) kalendāra mēneša laikā veiktās Apkopes un noteikta veida Remontdarbu un Avārijas Remontdarbu, **kuru izpildes izmaksas ietilpst Fiksētajā ikmēneša maksā**, pieņemšanas-nodošanas akts, kurā Puses ietver:

1.6.1. Līguma numuru un datumu;

1.6.2. Norādi par to, vai Apkope, Remontdarbi un Avārijas Remontdarbi atbilst Līguma noteikumiem, norādi par konstatētajiem trūkumiem un neizpildītajiem vai daļēji izpildītajiem Apkopes darbiem, Remontdarbiem un Avārijas Remontdarbiem. Uzņēmējs šādas norādes ierakstīšanu **Aktā Nr.1** var apstrīdēt vienīgi ar atsevišķu Pasūtītājam adresētu iesniegumu;

1.6.3. Līguma **1.6.2.punktā** minēto trūkumu, neizpildīto vai daļēji izpildīto Apkopes darbu, Remontdarbu un Avārijas Remontdarbu izpildes termiņus;

1.6.4. Akta parakstīšanas vietu un laiku;

1.6.5. Fiksēto ikmēneša maksu (**skat. Līguma 4.1. punktu**).

Uzņēmējs sastāda atsevišķu **Aktu Nr.1** par katrā Objektā izpildītajām Apkopēm, Remontdarbiem un Avārijas Remontdarbiem. Par visām ūdens stacijas „Daugava” objektos izpildītajām Apkopēm, Remontdarbiem un Avārijas Remontdarbiem tiek sastādīts viens **Akts Nr.1** un par visām pazemes ūdensgūtvēs „Baltezers – Zaķumuiža” objektos izpildītajām Apkopēm, Remontdarbiem un Avārijas Remontdarbiem tiek sastādīts viens **Akts Nr.1**.

1.7. **Akts Nr.2** – Uzņēmēja sastādīts veikto atsevišķo noteikta veida Remontdarbu un Avārijas Remontdarbu, **kuru izpildes izmaksas neietilpst Fiksētajā ikmēneša maksā**, pieņemšanas-nodošanas akts, kurā Puses ietver:

1.7.1. Līguma numuru un datumu;

1.7.2. Veikto Remontdarbu un Avārijas remontdarbu nosaukumu un skaitu;

1.7.3. Norādi par to, vai Remontdarbi un Avārijas remontdarbi atbilst Līguma noteikumiem;

1.7.4. Akta parakstīšanas vietu un laiku;

1.7.5. Atsevišķo Remontdarbu un atsevišķo Avārijas Remontdarbu izpildes summu, kura nevar pārsniegt atsevišķo Remontdarbu un atsevišķo Avārijas Remontdarbu defektācijas aktātāmē norādīto summu.

II Līguma priekšmets

2.1. Pasūtītājs uzdod un Uzņēmējs apņemas veikt AVS Apkopi, reaģēt uz Izsaukumu, veikt Remontdarbus un Avārijas Remontdarbus, novērst Apkopes, Remontdarbu un Avārijas darbu (turpmāk kopā – Darbi) defektus, kā arī uzturēt EAM (Enterprise Asset Management) programmnodrošinājumu, kuru Uzņēmējs ievieša starp Pusēm 02.01.2014. noslēgtā līguma Nr.2014-ŪSPD/PŪBZ-1 ietvaros un ar kuru tiek veikta Darbu uzskaitē un kontrole. EAM programmnodrošinājuma tehniskie parametri un raksturojums norādīts **Pielikumā Nr.2**.

2.2. Uzņēmējs apņemas Darbus veikt Līgumā un saistošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā, ievērojot AVS ražotāju ekspluatācijas noteikumus, kā arī bez papildu maksas sniegt Pasūtītājam konsultācijas Darbu izpildes jomā.

2.3. Pasūtītājs apņemas samaksāt Uzņēmējam Līgumā noteiktajā kārtībā.

2.4. Puses vienojas, ka Apkope tiek veikta regulāri, ar Līguma **Pielikumā Nr.3** noteikto periodiskumu.

III Darbu izpildes kārtība

3.1. Uzņēmējs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma abpusējas parakstīšanas dienas iesniedz Pasūtītājam:

3.1.1. Līguma 8.11. punktā minēto Līguma izpildes nodrošinājumu (garantiju);

3.1.2. Līguma 9.1.punktā minētās polises un apdrošināšanas noteikumu kopiju.

3.2. Līguma izpildes nodrošinājumam Uzņēmējs iesniedz Pasūtītāja akceptētas kredītiestādes, kura saņēmusi atļauju sniegt finanšu pakalpojumus Latvijā, vai apdrošināšanas kompānijas, ka saņēmusi atļauju sniegt apdrošināšanas pakalpojumus Latvijā ekspromisorisku garantiju, kuras teksts iepriekš saskaņots ar Pasūtītāju.

3.3. Uzņēmējs apņemas veikt Darbus Līgumā un saistošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā, profesionāli, kā krietns un rūpīgs saimnieks, nenodarot kaitējumu Pasūtītāja vai trešo personu mantai un pēc Līguma spēkā stāšanās nodrošināt **Pielikumā Nr.4** minēto darbinieku ierašanos Pasūtītāja norādītajā vietā un laikā, lai saņemtu instruktāžu un izietu apmācību darba aizsardzības jomā.

3.4. Uzņēmējs apņemas sniegt Pasūtītājam pilnu informāciju par Darbu gaitu un izpildīt Pasūtītāja un Pasūtītāja pilnvaroto personu norādījumus Darbu izpildes laikā.

3.5. Ja Pasūtītāja pilnvarotā persona konstatē Apkopes trūkumus vai neizpildītus vai daļēji izpildītus Apkopes darbus, Remontdarbus vai Avārijas Remontdarbus, tā par to Uzņēmēju informē nosūtot atbilstošu ziņojumu uz Uzņēmēja Līgumā norādīto e-pasta adresi. Minētie trūkumi, neizpildītie vai daļēji izpildītie Apkopes darbi vai noteikta veida Remontdarbi vai noteikta veida Avārijas remontdarbi, **kuru izpildes izmaksas ietilpst Fiksētajā ikmēneša maksā**, tiek norādīti **Aktā Nr.1**.

3.6. Uzņēmējs Darbu izpildi uzsāk nākamajā dienā pēc Līguma spēkā stāšanās dienas (plkst.00.01), izņemot ūdens staciju “Ziemeļblāzma”, kur Darbu izpildi Uzņēmējs uzsāk 01.01.2019. plkst.00:01, kā arī **Pielikumā Nr.3** norādītos Objektus (dispečeru centru un ūdens staciju “Pleskodāle”), kur Darbu izpildi Uzņēmējs uzsāk **Pasūtītāja rakstveida paziņojumā norādītajā dienā**. Pasūtītājs minēto paziņojumu nosūta vismaz mēnesi pirms Darbu uzsākšanas attiecīgajā Objektā. Pasūtītājs šajā Līguma punktā minētajā kārtībā informē Uzņēmēju arī par atsevišķu **Pielikumā Nr.3** norādīto Objektu rekonstrukcijas un modernizācijas pabeigšanu.

3.7. Uzņēmējs, iesniedzot **Aktu Nr.1**, tam pievieno ar EAM mēneša laikā iegūtos Darbu izpildes datus elektroniskā formātā. Uzņēmējam nekavējoties pēc Līguma noslēgšanas jānodrošina 3 (trīs) vienlaicīgu Pasūtītāja PC un viena mobila Pasūtītāja darbinieka piekļuve EAM no Pasūtītāja puses, t.i. Uzņēmējam jānodrošina 3 (trīs) pilntiesīgu EAM lietotāju darbs un viena mobilā klienta piekļuve, kurai var mainīties pieejamās funkcijas. Uzņēmējam ar EAM izveidotais AVS katalogs operatīvi jāaktualizē visā Darbu izpildes laikā.

3.8. Darbi tiek uzskatīti par izpildītiem (izņemot tie Apkopes darbi, noteikta veida Remontdarbi un noteikta veida Avārijas remontdarbi, kas **Aktā Nr.1** tiek norādīti kā neizpildīti vai daļēji izpildīti) pēc atbilstoša pieņemšanas-nodošanas akta abpusējas parakstīšanas.

3.9. Uzņēmējs nodrošina Darbu izpildes vietu sakopšanu nekavējoties pēc Darbu pabeigšanas.

3.10. Pasūtītājs nodrošina Uzņēmēju ar telpu darba vajadzībām Objektos.

3.11. Uzņēmējs tiesīgs Apkopē un Remontdarbu izpildē iesaistīt vienīgi **Pielikumā Nr.4** minētos darbiniekus. Iesaistīt citus darbiniekus Apkopē un Remontdarbu izpildē Uzņēmējs tiesīgs vienīgi saņemot Pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Avārijas Remontdarbu izpildē (izņemot avārijas Remontdarbu, kuru izpildes izmaksas ietilpst Fiksētajā ikmēneša maksā) Uzņēmējs tiesīgs iesaistīt darbiniekus, par kuriem Uzņēmējs Pasūtītāja pilnvaroto personu informējis, nosūtot atbilstošu e- pasta ziņojumu.

3.12. Uzņēmējs nodrošina to, ka Pasūtītāja objektos uzstādīto SIA ZRA „Ellat”, reģ. Nr. 40103005379, kontrolieru Apkopi, Remontdarbus un Avārijas Remontdarbus veic apakšuzņēmēja SIA ZRA “Ellat” darbinieki Uzņēmēja darbinieku uzraudzībā vai arī šo Apkopi, Remontdarbus un Avārijas Remontdarbus veic Uzņēmēja darbinieki SIA ZRA “Ellat” darbinieku uzraudzībā. Šāda kārtība tiek ievērota visos gadījumos, kuros Uzņēmējs Pasūtītāja objektos uzstādīto SIA ZRA “Ellat” automatisko vadības sistēmu Apkopē, Remontdarbu un Avārijas remontdarbu izpildē iesaista SIA ZRA “Ellat”.

3.13. Nepieciešamības gadījumā Uzņēmējs bez papildu maksas nodrošina operatīvu Uzņēmēja piedāvāto speciālistu un Pasūtītāja darbinieku ikdienas mutvārdu un rakstveida komunikāciju latviešu valodā vismaz vidējā (B) līmenī.

IV Norēķinu kārtība

4.1. Pasūtītājs par iepriekšējā mēnesī Līguma noteiktajā kārtībā veikto Apkopi, Materiāliem, noteikta veida Remontdarbiem, **kuru izpildes izmaksas ietilpst Fiksētajā ikmēneša maksā**, un noteikta veida Avārijas remontdarbiem, **kuru izpildes izmaksas ietilpst Fiksētajā ikmēneša maksā**, noteikta veida materiāliem, daļām, detaļām, kuru izmaksas atsevišķu (viena AVS viena remonta) Remontdarbu vai Avārijas remontdarbu izpildes laikā nepārsniedz **EUR 30,00 (trīsdesmit euro un 00 centi)**, bez PVN, EAM uzturēšanu un izmantošanu Uzņēmējam

maksā fiksēto maksu, turpmāk – **Fiksētā ikmēneša maksa**, 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc **Akta Nr.1** abpusējas parakstīšanas, pamatojoties uz atbilstošu Uzņēmēja rēķinu. Fiksētās ikmēneša maksas apmērs tiek noteikts, ievērojot Pielikuma Nr.4 Finanšu piedāvājumā norādīto Fiksētās ikmēneša maksas apmēru atsevišķos Pasūtītāja Objektos, tajā skaitā:

4.1.1. par ūdens stacijas “Daugava” objektos (izņemot 1-ā pacēluma sūkņu stacijā un 2-ā pacēluma sūkņu stacijā) veiktajiem un šajā punktā minētajiem Darbiem **EUR 9749,58 (deviņi tūkstoši septiņi simti četrdesmit deviņi euro un 58 centi)** bez PVN. Par 1-ā pacēluma sūkņu stacijā veiktajiem un šajā punktā minētajiem Darbiem – EUR 421,91 (četri simti divdesmit viens euro un 91 cents) bez PVN pirms rekonstrukcijas un EUR 625,91 (seši simti divdesmit pieci euro un 91 cents) bez PVN pēc rekonstrukcijas. Par 2-ā pacēluma sūkņu stacijā veiktajiem un šajā punktā minētajiem Darbiem – EUR 1192,58 (viens tūkstotis viens simts deviņdesmit divi euro un 58 centi) bez PVN pirms rekonstrukcijas un EUR 1492,58 (viens tūkstotis četri simti deviņdesmit divi euro un 58 centi) bez PVN pēc rekonstrukcijas;

4.1.2. par pazemes ūdensgūtvēs “Baltezers – Zaķumuiža” objektos veiktajiem un šajā punktā minētajiem Darbiem – **EUR 7271,50 (septiņi tūkstoši divi simti septiņdesmit viens euro un 50 centi)** bez PVN;

4.1.3. par ūdensapgādes sistēmas dispečeru centrā veiktajiem un šajā punktā minētajiem Darbiem – **EUR 250,00 (divi simti piecdesmit euro un 00 centi)** bez PVN.

4.1.4. par ūdens stacijā “Ziemeļblāzma” veiktajiem un šajā punktā minētajiem Darbiem **EUR 200,00 (divi simti euro un 00 centi)** bez PVN;

4.1.5. par ūdens stacijā “Pleskodāle” veiktajiem un šajā punktā minētajiem Darbiem **EUR 200,00 (divi simti euro un 00 centi)** bez PVN;

4.1.6. par ūdens stacijā “Voleri” veiktajiem un šajā punktā minētajiem Darbiem **EUR 200,00 (divi simti euro un 00 centi)** bez PVN.

4.2. Fiksētajā ikmēneša maksā ietilpst:

4.2.1. Apkopes darbu izpildes, Apkopes darbu izpildes laikā izmantoto Materiālu izmaksas, transporta, darba algu, Pasūtītāja konsultēšanas izdevumu izmaksas, kā arī visas citas iespējamās Apkopes darbu izpildes izmaksas;

4.2.2. Remontdarbu, kuru izpildes ilgums nepārsniedz 4 (četras) cilvēkstundas, izpildes izmaksas, atsevišķu (viena AVS viena remonta) Remontdarbu izpildes laikā izmantoto materiālu, daļu, detaļu, kuru izdevumi nepārsniedz **EUR 30,00 (trīsdesmit euro un 00 centi)**, bez PVN, izmaksas, transporta, darba algu, Pasūtītāja konsultēšanas izdevumu izmaksas, kā arī visas citas iespējamās šāda veida Remontdarbu izpildes izmaksas;

4.2.3. Avārijas Remontdarbu, kuru izpildes ilgums Uzņēmēja speciālistu atrašanās Pasūtītāja objektos laikā (skat. **Pielikuma Nr.1 punktu 1.4**) nepārsniedz 2 (divas) cilvēkstundas un kas tiek veikti ar šo speciālistu spēkiem, izpildes izmaksas, atsevišķu (viena AVS viena remonta) Avārijas Remontdarbu izpildes laikā izmantoto materiālu, daļu, detaļu, kuru izdevumi nepārsniedz **EUR 30,00 (trīsdesmit euro un 00 centi)**, bez PVN, izmaksas, transporta, darba algu, Pasūtītāja konsultēšanas izdevumu izmaksas, kā arī visas citas iespējamās šāda veida Avārijas Remontdarbu izpildes izmaksas.

4.2.4. EAM uzturēšanas un izmantošanas izmaksas.

4.3. Fiksētajā ikmēneša maksā neietilpst:

4.3.1. Remontdarbu, kuru izpildes ilgums pārsniedz 4 (četras) cilvēkstundas, izpildes izmaksas, atsevišķu (viena AVS viena remonta) Remontdarbu izpildes laikā izmantoto materiālu, daļu, detaļu, kuru izdevumi pārsniedz **EUR 30,00 (trīsdesmit euro un 00 centi)** bez PVN, izmaksas. Šādu Remontdarbu izpildes izmaksas aprēķina atbilstoši Līgumā norādītajām cilvēkstundas izmaksām un materiālu, daļu un detaļu izmaksām un šajās izmaksās ietilpst transporta, darba algu, kā arī visas citas iespējamās šāda veida Remontdarbu izpildes izmaksas;

4.3.2. Avārijas Remontdarbu (izņemot Līguma **4.2.3.punktā** norādītās) izpildes izmaksas, Avārijas Remontdarbu izpildes laikā izmantoto materiālu, daļu, detaļu izmaksas (izņemot Līguma **4.2.3.punktā** norādītās), par kurām Uzņēmējs Līgumā noteiktajā kārtībā Pasūtītāju

informējis pirms Avārijas Remontdarbu uzsākšanas. Avārijas Remontdarbu izpildes izmaksas aprēķina atbilstoši Līgumā norādītajām cilvēkstundas izmaksām un materiālu, daļu un detaļu izmaksām un šajās izmaksās ietilpst transporta, darba algu, kā arī visas citas šāda veida Avārijas Remontdarbu izpildes izmaksas.

4.4. Par Remontdarbu un Avārijas Remontdarbu, kuru izmaksas neietilpst Fiksētajā ikmēneša maksā, izpildi Pasūtītājs, pamatojoties uz atbilstošu Uzņēmēja rēķinu, maksā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc **Akta Nr.2** abpusējas parakstīšanas, **Aktā Nr.2** norādīto summu. Sastādot Remontdarbu defektācijas aktu-tāmi, tiek piemērotas šādas izmaksas:

4.4.1. Uzņēmēja darbinieku darba dienā no plkst.17.00 līdz plkst.8.00 un brīvdienās veikto Remontdarbu un Avārijas remontdarbu vienas Uzņēmēja inženiera cilvēkstundas izmaksas ir **EUR 39,00 (trīsdesmit deviņi euro un 00 centi)** bez PVN;

4.4.2. Uzņēmēja darbinieku darba dienā no plkst.17.00 līdz plkst.8.00 un brīvdienās veikto Remontdarbu un Avārijas remontdarbu vienas Uzņēmēja tehniķa vai elektriķa cilvēkstundas izmaksas ir **EUR 23,00 (divdesmit trīs euro un 00 centi)** bez PVN;

4.4.3. Uzņēmēja darbinieku darba dienā no plkst 8.00 līdz plkst.17.00 veikto Remontdarbu un Avārijas remontdarbu vienas Uzņēmēja inženiera cilvēkstundas izmaksas ir **EUR 35,00 (trīsdesmit pieci euro un 00 centi)** bez PVN;

4.4.4. Uzņēmēja darbinieku darba dienā no plkst 8.00 līdz plkst.17.00 veikto Remontdarbu un Avārijas remontdarbu vienas Uzņēmēja tehniķa vai elektriķa cilvēkstundas izmaksas ir **EUR 18,90 (astoņpadsmit euro un 19 centi)** bez PVN;

4.4.5. Apakšuzņēmēja SIA ZRA „Ellat” uzstādīto AVS vienas Remontdarbu un Avārijas remontdarbu inženiera cilvēkstundas izmaksas ir **EUR 35,00 (trīsdesmit pieci euro un 00 centi)** bez PVN, tehniķa vai elektriķa cilvēkstundas izmaksas ir **EUR 18,90 (astoņpadsmit euro un 19 centi)** bez PVN.

4.5. Pasūtītājs veic Līguma summas samaksu ar pārskaitījumu uz Uzņēmēja rēķinos norādīto bankas kontu.

4.6. Uzņēmējs apņemas iesniegt Līguma **4.1. un 4.4. punktā** minētos rēķinus vismaz 15 (piecpadsmit) dienas pirms to apmaksas termiņa, pretējā gadījumā attiecīgās Līguma summas daļas samaksas termiņš tiek pagarināts par attiecīgā rēķina iesniegšanas nokavējuma dienu skaitu.

V Strīdu risināšana un Pušu atbildība

5.1. Šis Līgums ir izskatāms saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

5.2. Visus strīdus un nesaskaņas, kas izriet no Līguma, un/vai skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, Puses atrisinās sarunu ceļā. Ja sarunu ceļā Puses nav vienojušās par risinājumu, strīds tiek risināts Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

5.3. Uzņēmējs uzņemas pilnu materiālo atbildību par Darbos izmantoto un Uzņēmēja piegādāto rezerves daļu un materiālu kvalitāti, tajā skaitā atbildību saistošajiem normatīvajiem aktiem un nekaitīgumu cilvēka dzīvībai un veselībai.

5.4. Gadījumā, ja **Aktā Nr.1** Pasūtītāja pilnvarotā persona norādījusi Apkopes darbu vai noteikta veida Remontdarbu vai noteikta veida Avārijas Remontdarbu, **kuru izpildes izmaksas ietilpst Fiksētajā ikmēneša maksā**, izpildes trūkumus, neizpildītos vai daļēji izpildītos Apkopes darbus vai noteikta veida Remontdarbus vai noteikta veida Avārijas Remontdarbus (**skat. 1.6.2. un 1.6.3.punktu**), Pasūtītājs ir tiesīgs par katru šādu gadījumu (Līguma saistību izpildes pārkāpumu, kas konstatēts konkrētā datumā) piemērot līgumsodu šādā apmērā:

5.4.1. par pirmo saistību izpildes pārkāpumu konkrētajā mēnesī EUR 100,00 (simts euro un 00 centi) apmērā;

5.4.2. par otro saistību izpildes pārkāpumu konkrētajā mēnesī EUR 200,00 (divi simti euro un 00 centi) apmērā;

5.4.3. par trešo un nākamajiem saistību izpildes pārkāpumiem konkrētajā mēnesī EUR 300,00 (trīs simti *euro* un 00 centi) apmērā.

5.5. Pasūtītājs tiesīgs Līguma **5.4.punktā** minēto līgumsodu summas ieturēt no Fiksētās ikmēneša maksas. Ja Pasūtītājs īsteno šajā Līguma punktā noteiktās tiesības, Uzņēmējam saglabājas pienākums veikt Darbus Līgumā noteiktajā kārtībā.

5.6. Uzņēmējs veicot Darbus apņemas ievērot darba aizsardzības, ugunsdrošības, elektrodrošības, citu saistošo darba aizsardzības normatīvu prasības un Pasūtītāja iekšējo darba kārtības noteikumu prasības.

5.7. Uzņēmējs sedz visus tiešos zaudējumus, kas, Uzņēmējam veicot Darbus, Pasūtītājam vai trešajām personām radušies Uzņēmēja vainas vai neuzmanības dēļ, **tajā skaitā, ja Uzņēmēja nepietiekamu, nekvalitatīvu vai ražotāja rekomendācijām neatbilstošu Objektos izvietoto AVS apkopes darbu rezultātā, šo AVS piegādātājs vai uzstādītājs neuztur šo AVS remontu garantiju.** Minētie Pasūtītājam radušies zaudējumi tiek atlīdzināti no Līguma izpildes nodrošinājuma summas, bet, ja ar to zaudējumu atlīdzināšanai nepietiek, Pasūtītājam ir prasījuma tiesības pret Uzņēmēju par starpības piedziņu, kas izveidojas starp Līguma izpildes nodrošinājuma summu un faktisko minēto zaudējumu apmēru. Zaudējuma apmēriem ir jābūt apstiprinātiem ar attiecīgiem dokumentiem.

5.8. Uzņēmējs Līguma darbības laikā apņemas nodrošināt AVS stabilu, drošu un šo AVS ekspluatācijas noteikumiem atbilstošu darbību ar nosacījumu, ka Pasūtītājs ievēro šo AVS ekspluatācijas noteikumus.

VI Līguma termiņš

6.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz Pušu saistību izpildei. Darbu izpildi Uzņēmējs uzsāk nākamajā dienā pēc Līguma spēkā stāšanās dienas (plkst.00.01) un Darbu sastāvā ietilpstošo Apkopi, Remontdarbus un Avārijas Remontdarbus, EAM uzturēšanu veic 2 (divus) gadus.

6.2. Pusēm ir tiesības pagarināt Darbu izpildes termiņu, bet ne vairāk kā par 1 (vienu) gadu, skaitot no Līguma 6.1.punktā norādītā Darbu izpildes termiņa beigām.

6.3. Pusēm ir tiesības grozīt Darbu izpildes termiņu vai izbeigt Līgumu, savstarpēji vienojoties.

6.4. Gadījumā, ja Uzņēmējs nokavē Darbu izpildes termiņus vairāk par 30 (trīsdesmit) dienām, vai neievēro Līgumā noteikto Izsaukuma reaģēšanas laiku vairāk kā 3 (trīs) reizes vai citus Līguma noteikumus, tad Pasūtītājam ir tiesības nekavējoties vienpusēji atkāpties no Līguma un pieprasīt visu iemaksāto summu par nekvalitatīvi veiktajiem Darbiem nekavējošo atmaksu.

6.5. Pasūtītājs var vienpusēji izbeigt Līgumu, rakstiski brīdinot Uzņēmēju vismaz 2 (divas) darba dienas iepriekš, ja Uzņēmējs Līguma **3.1.punktā** norādītajā termiņā neiesniedz Līguma **3.1.punktā** minētos dokumentus. Šajā gadījumā samaksa tiek veikta tikai par Uzņēmēja faktiski veiktajiem Darbiem, pirms samaksas ieturot Pasūtītājam nodarīto zaudējumu summu un līgumsodu.

6.6. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, rakstiski brīdinot Uzņēmēju vismaz 2 (divas) darba dienas iepriekš, un veikt samaksu tikai par Uzņēmēja faktiski veiktajiem Darbiem, pirms samaksas ieturot Pasūtītājam nodarīto varbūtējo zaudējumu summu un līgumsodu, ja:

6.6.1. Uzņēmējs veic Darbus neievērojot saistošo normatīvo aktu prasības;

6.6.2. tiek konstatēts, ka Uzņēmējs ir nodevis Darbu izpildi Pasūtītāja neakceptētam apakšuzņēmējam vai darbiniekam (skat. **Pielikumu Nr.4 un Līguma 1.3.punktu**).

6.7. Puses var atkāpties no Līguma tikai Līgumā un Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

6.8. Pusēm ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, gadījumos, ja:

6.8.1. Tiesā ir iesniegts pieteikums par otras Puses atzīšanu par maksātnespējīgu;

6.8.2. Jebkurš otras Puses Līgumā minētais paziņojums, apliecinājums vai garantija izrādās nepatiesa, neprecīza vai maldinoša jebkurā būtiskā aspektā;

6.8.3. Otra Puse pārdod vai citādi atbrīvojas no saviem aktīviem vai īpašuma, kas ir būtisks tās uzņēmējdarbības veikšanai;

6.8.4. Tiek atsaukta vai netiek uzturēta spēkā jebkura valsts vai cita licence, atļauja, reģistrācijas apliecība, piekrišana, vai pilnvara, kas Pusei ir nepieciešama šajā vai citos līgumos, kuriem ir saistība ar šo Līgumu, minēto saistību izpildei.

6.9. Pasūtītājs var vienpusēji izbeigt Līgumu, paziņojot par to Uzņēmējam 3 (trīs) mēnešus iepriekš.

6.10. Pasūtītājs var vienpusēji atkāpties no Līguma izpildes, ja Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.

VII Nepārvaramā vara

7.1. Puses ir atbrīvojamas no atbildības par Līguma pārkāpšanu, ja Līguma izpilde ir nokavēta vai cita

tajā paredzētās saistības nav izpildītas nepārvaramas varas dēļ. Nepārvarama vara šī Līguma izpratnē ietver sevī notikumu ārpus Pušu saprātīgas kontroles, tajā skaitā karus, revolūcijas, ugunsgrēkus, plūdus, karantīnas ierobežojumus, valsts institūciju noteiktos ierobežojumus u.c. Nepārvarama vara neietver sevī preču, materiālu ražotāju vai pārvadātāju rīcību.

7.2. Ja izceļas nepārvaramas varas situācija, Puses nekavējoties, bet ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā paziņo otrai Pusei par šādiem apstākļiem un to cēloņiem.

VIII Defektu novēršana

8.1. Darbu un Uzņēmēja piegādāto Darbos izmantoto rezerves daļu un detaļu garantijas termiņš ir 24 (divdesmit četri) kalendāra mēneši, skaitot no dienas, kurā **Aktu Nr.1** vai **Aktu Nr.2** paraksta Pasūtītāja pilnvarotās personas.

8.2. Garantijas termiņa laikā Uzņēmējs veic ar Darbu izpildi saistīto AVS defektu novēršanu (remontu) bez maksas.

8.3. Uzņēmēja veikto, bet vēl ar atbilstošu aktu nepieņemto Darbu defektu novēršanā tiek piemēroti sekojoši noteikumi:

8.3.1. Uzņēmējs novērš visus pārbaudes laikā konstatētos defektus, kas radušies Uzņēmēja vainas dēļ;

8.3.2. Uzņēmēja vainas dēļ radušos defektus Uzņēmējs novērš par saviem līdzekļiem nekavējoties pēc Pasūtītāja ziņojuma saņemšanas;

8.3.3. ja Uzņēmējs uzskata, ka nav vainojams defektā, Uzņēmējs nekavējoties rakstiski ziņo Pasūtītāja pilnvarotajai personai un sniedz apgalvojuma pamatojumu. Ja Pasūtītājs tomēr uztur prasību, tad Uzņēmējam jāveic defektu novēršanas darbi. Uzņēmēja atteikšanās gadījumā Pasūtītājs patur sev tiesības defektu novēršanai pieaicināt citu darbu veicēju. Defektu likvidēšanas darbu izmaksas tiek segtas no Līguma izpildes nodrošinājuma summas, bet, ja ar to nepietiek defektu novēršanas darbu pilnīgai izpildei, Pasūtītājam ir prasījuma tiesības pret Uzņēmēju par starpības piedziņu, kas izveidojas starp Līguma izpildes nodrošinājuma summu un faktiskajām defektu likvidēšanas darbu izmaksām.

8.4. Garantijas laikā Uzņēmējs bez maksas 5 (piecu) darba dienu laikā, skaitot no brīža, kad Uzņēmējs no Pasūtītāja pilnvarotās personas ir saņēmis elektronisku paziņojumu - pretenziju par atklāto defektu, novērš AVS defektus un bojājumus, kas radušies Uzņēmēja vainas dēļ.

8.5. Pasūtītājs netraucē Uzņēmējam veikt defektu novēršanu, kā arī nodrošina pieeju AVS, pretējā gadījumā defektu novēršanas termiņš tiek pagarināts uz adekvātu laiku. Uzņēmējs defektu novēršanu veic Pasūtītājam visizdevīgākajā veidā un kārtībā, kā arī atbild par zaudējumiem, kas rodas Pasūtītājam defektu novēršanas darbu rezultātā.

8.6. Ja objektīvu šķēršļu dēļ (tehniski vai tehnoloģiski darbu veikšanas termiņš pārsniedz 5 (piecas) darba dienas vai papildus normatīvajos aktos ir paredzēti veicamo darbu saskaņojumi vai papildus tehniskie noteikumi) konstatētie Darbu defekti nav novēršami 5 (piecu) darba dienu laikā, Puses vienojas par defektu novēršanas termiņu.

8.7. Ja Uzņēmējs uzskata, ka nav atbildīgs par garantijas laikā radušos defektu, Uzņēmējs 3 (trīs) darba dienu laikā no pretenzijas saņemšanas dienas par to rakstveidā paziņo Pasūtītājam.

8.8. Ja Pasūtītājs 3(trīs) darba dienu laikā nesaņem Līguma **8.7.punktā** minēto Uzņēmēja paziņojumu, uzskatāms, ka Uzņēmējs ir piekritis izvirzītajai pretenzijai.

8.9. Ja Uzņēmējs pēc pretenzijas saņemšanas neuzsāk garantijas laikā radušos defektu novēršanas darbus, vai neiesniedz Līguma **8.7.punktā** minēto paziņojumu, Pasūtītājs ir tiesīgs uzskatīt, ka Uzņēmējs atsakās veikt šo defektu novēršanas darbus.

8.10. Ja Uzņēmējs atsakās veikt garantijas laikā radušos defektu novēršanas darbus, Pasūtītājs bez saskaņošanas ar Uzņēmēju ir tiesīgs šo darbu veikšanai pieaicināt citu Uzņēmēju. Šajā gadījumā samaksa par defektu novēršanas darbiem tiek veikta no Līguma izpildes nodrošinājuma summas, bet, ja ar to nepietiek defektu novēršanas darbu pilnīgai izpildei, Pasūtītājam ir prasījuma tiesības pret Uzņēmēju par starpības piedziņu, kas izveidojas starp Līguma izpildes nodrošinājuma summu un faktiskajām darbu izmaksām.

8.11. Uzņēmējs Līguma saistību (**izņemot garantijas saistību izpildi**) nodrošina ar kredītiestādes, kura saņēmusi atļauju sniegt finanšu pakalpojumus Latvijā, saistību izpildes ekspromisorisku garantiju vai apdrošināšanas kompānijas, kura saņēmusi atļauju sniegt apdrošināšanas pakalpojumus Latvijā, ekspromisorisku garantiju, kuras teksts iepriekš saskaņots ar Pasūtītāju. Līguma izpildes nodrošinājums tiek noteikts 10% (desmit procentu) apmērā no Uzņēmēja piedāvājumā atklātam konkursam ar identifikācijas Nr. RŪ-2018/150 norādītās kopējās Fiksētās ikmēneša maksas par 12 (divpadsmit) mēnešu periodā veikto Apkopi, noteikta veida Remontdarbiem un noteikta veida Avārijas Remontdarbiem, EAM uzturēšanu (bez PVN) **EUR 25 924,87 (divdesmit pieci tūkstoši deviņi simti divdesmit četri euro un 87 centi)** apmērā. Līguma izpildes nodrošinājumam jābūt spēkā vienu gadu no Līguma spēkā stāšanās dienas.

8.12. Uzņēmējs 12.(divpadsmitā) mēneša laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas Pasūtītājam iesniedz Līguma **8.11. punktā** minēto Līguma izpildes nodrošinājumu, kas ir spēkā Līguma darbības otrajā gadā. Uzņēmējs 24.(divdesmit ceturta) mēneša laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas Pasūtītājam iesniedz Līguma **8.11. punktā** minēto Līguma izpildes nodrošinājumu, kas ir spēkā Līguma darbības trešajā gadā (gadījumā, ja Līgums tiek pagarināts atbilstoši Līguma 6.2.punktā norādītajam).

8.13. Uzņēmējs Līguma garantijas saistību izpildi nodrošina ar kredītiestādes, kura saņēmusi atļauju sniegt finanšu pakalpojumus Latvijā, vai apdrošināšanas kompānijas, kura saņēmusi atļauju sniegt apdrošināšanas pakalpojumus Latvijā, ekspromisorisku garantiju, kuras teksts iepriekš saskaņots ar Pasūtītāju. Garantijā jābūt nepārprotami norādītām, ka tai ir piemērojami Starptautiskās Tirdzniecības palātas izdotie Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām Nr.758 („The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties”, ICC Publication No.758). Visus jautājumus, ko neregulē minētie noteikumi, regulē Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti. Līguma garantijas saistību izpildes nodrošinājums tiek noteikts 10% (desmit procentu) apmērā no Uzņēmēja piedāvājumā atklātam konkursam ar identifikācijas Nr.RŪ-2018/150 norādītās kopējās Fiksētās ikmēneša maksas par 12 (divpadsmit) mēnešu periodā veikto Apkopi, noteikta veida Remontdarbiem un noteikta veida Avārijas remontdarbiem, EAM uzturēšanu (bez PVN) **EUR 25 924,87 (divdesmit pieci tūkstoši deviņi simti divdesmit četri euro un 87 centi)** apmērā. Līguma garantijas saistību izpildes nodrošinājumam jābūt spēkā 24 (divdesmit četrus) mēnešus no Darbu izpildes termiņa pēdējās dienas. Uzņēmējs ir tiesīgs šajā punktā norādīto garantijas saistību izpildes ekspromisorisko garantiju aizstāt ar Uzņēmēja Līguma garantijas saistību apdrošināšanas kompānijas garantijām, kuras apliecina apdrošināšanas kompānijas apdrošināšanas polise ar atbilstošu apdrošināšanas limitu. Šajā punktā minēto nodrošinājumu vai polisi Uzņēmējs iesniedz vienlaicīgi ar **Aktu Nr.1** par

Darbu izpildes termiņa priekšpēdējā mēnesī veikto Apkopi vai Darbu izpildes termiņa pēdējā mēnesī veikto Apkopi, ja Līgums tiek izbeigts pirms **6.1.punktā** norādītā Darbu izpildes termiņa beigām.

IX Apdrošināšana

9.1. Uzņēmējam ir jāveic savas vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana. Apdrošināšanas polisē norādītais atbildības limits ir vismaz EUR 100000,00 (simts tūkstoši euro 00 centi). Apdrošināšanai ir jābūt spēkā visā Darbu izpildes laikā.

9.2. Uzņēmējs uzņemas pilnu atbildību par Līgumā paredzēto Darbu veikšanā nodarbināto, savu darbinieku apdrošināšanu pret nelaiemes gadījumiem.

9.3. Uzņēmējs ir atbildīgs par Līgumā paredzēto Darbu veikšanā izmantojamo iekārtu, instrumentu un cita aprīkojuma apdrošināšanu un gadījumā, ja apdrošināšana nav veikta un iepriekšminētās iekārtas tiek bojātas vai iznīcinātas, tad neatkarīgi no bojājuma vai zuduma cēloņa, Pasūtītājs nav atbildīgs par šo zaudējumu.

X Citi noteikumi

10.1. Ja Līguma darbības laikā AVS skaits palielinās par 10% vai tiek veikta esošās iekārtas nomaiņa ar līdzvērtīgu citu iekārtu, Uzņēmēja veikto Apkopes darbu Fiksētās ikmēneša maksas apmērs nemainās.

10.2. Puses apņemas brīdināt otru Pusi par savu rekvizītu, pasta vai juridiskās adreses maiņu vismaz 15 (piecpadsmit) dienas iepriekš.

10.3. Puses vienojas, ka tām nav tiesību cedēt vai citādi nodot trešajām personām jebkuras no šajā Līgumā minētajām tiesībām vai saistībām bez otras Puses iepriekšējas rakstveida piekrišanas.

10.4. Informācija, ko satur šis Līgums vai arī, kas Pusēm kļūst zināma saistībā ar šo Līgumu (par cenām, garantijām u.tml.) uzskatāma par komercnoslēpumu un to iespējams izpaust citām personām tikai ar otras Puses rakstisku piekrišanu. Teiktais neattiecas uz gadījumu, kad informācijas atklāšanu pieprasa spēkā esošie Latvijas Republikas likumi. Ja kāda no Pusēm ir prettiesiski izpaudusi informāciju, kas uzskatāma par komercnoslēpumu saskaņā ar šo Līgumu, tādējādi nodarot otrai Pusei zaudējumus, beidzamā ir tiesīga pieprasīt tai atlīdzināt tiešos zaudējumus, kam par iemeslu bijusi šādas informācijas prettiesiska izpaušana.

10.5. Līguma izbeigšanās jebkādu iemeslu dēļ neatbrīvo Puses no uzņemto saistību izpildes. Līgums ir saistošs Pušu tiesību pārņēmējiem.

10.6. Ar šī Līguma spēkā stāšanos spēku zaudē Pušu satrpā 29.02.2016. noslēgtais līgums Nr.2016-ŪSD/PŪBZ-55 par ūdens stacijas "Daugava" un pazemes ūdensgūtvies "Baltezers – Zaķumuiža" objektos izvietoto elektroiekārtu un vadības sistēmu apkopi un remontu.

10.7. Ar Līguma saistību izpildi saistīto informāciju un dokumentus Puses nosūta elektroniski uz otras Puses e-pasta adresi:

10.7.1. Pasūtītāja e-pasta adreses, uz kurām tiek nosūtītā minētā informācija un dokumenti (izņemot tie dokumenti, kas tiek adresēti tieši Pasūtītājam) ir [..];

10.7.2. Uzņēmēja e-pasta adreses, uz kurām tiek nosūtītā minētā informācija un dokumenti ir [..].

10.8. Pasūtītāja pilnvarotās personas, kuras tiek pilnvarotas veikt Līgumā norādītos Pasūtītāja pilnvaroto personu pienākumus ir:

10.8.1. [..];

10.8.2. [..];

10.8.3. [..].

10.9. Uzņēmēja kontaktpersona, kura tajā skaitā pilnvarota nodot Darbus, parakstot Aktus Nr.1 un Aktus Nr.2, ir [..].

10.10. Līgums ir sastādīts 2 (divos) eksemplāros uz 10 (desmit) lapām ar **Pielikumu Nr.1** (Darba organizēšanas kārtība) uz 3 (trim) lapām, **Pielikumu Nr.2** (EAM risinājuma apraksts) uz 4 (četrām) lapām, **Pielikumu Nr.3** (AVS tehnisko apkopju grafiks) uz 48 (četrdesmit

astoņām) lapām un **Pielikumu Nr.4** (Uzņēmēja piedāvājums) CD formātā, katrai Pusei pa vienam eksemplāram.

X Pušu rekvizīti

Pasūtītājs:

SIA "Rīgas ūdens"

Reģ. Nr.40103023035

Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 1,

Rīga, LV-1495

Nor. konts: LV68PARX0000833631125

Banka: AS "Citadele banka"

Kods PARXLV22

Uzņēmējs:

SIA "Industry Service Partner"

Reģ. Nr.40003635527

Zemeņu iela 74,

Jūrmala, LV-2008

Nor. konts: [..]

Banka: [..]

Kods: [..]

Valdes priekšsēdētāja

Dagnija Kalniņa

Valdes loceklis

Valērijs Jurševičs