

Līgums Nr. _____
par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu

Rīgā, 2019.gada __. ____.

Rīgas pilsētas pašvaldība, tās priekšsēdētāja _____ personā, kurš darbojas, pamatojoties uz Rīgas domes 01.03.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.114 „Rīgas pilsētas pašvaldības nolikums” un Rīgas domes __.____. 2019. lēmumu Nr.____ „Par līguma par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu noslēgšanu ar SIA „Rīgas ūdens”” (turpmāk tekstā – Pašvaldība), no vienas puses, un

SIA „Rīgas ūdens”, vienotais reģistrācijas Nr.40103023035, juridiskā adrese Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 1, Rīgā, LV-1495, kuru, pamatojoties uz SIA „Rīgas ūdens” valdes __.____. lēmumu pārstāv tās _____ (turpmāk tekstā – Rīgas ūdens), no

otras puses, katra atsevišķi saukta Puse, abas kopā – Puses, savstarpēji vienojoties, **pamatojoties uz** likuma “Par pašvaldībām” 7.panta otro daļu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmo daļu, Rīgas domes 01.03.2011. saistošo noteikumu Nr.114 “Rīgas pilsētas pašvaldības nolikums” 3.pielikuma 3.punktu,

ievērojot to, ka Pašvaldības autonomā funkcija ir komunālo pakalpojumu – ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas organizēšana iedzīvotājiem neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds,

ievērot to, ka Pašvaldībai ir pienākums pildīt savas autonomās funkcijas, organizēt likumā noteikto autonomo funkciju izpildi, lemt par kārtību, kādā izpildāmas autonomās funkcijas, kā arī tiesības dibināt kapitālsabiedrības un ieguldīt tajās savus līdzekļus,

ievērojot to, ka Rīgas ūdens ir ar Rīgas pilsētas tautas deputātu padomes izpildkomitejas 06.09.1991. lēmumu Nr.156 “Par pašvaldības uzņēmumu izveidošanu un statūtu apstiprināšanu”, dibinātā Rīgas pilsētas pašvaldības uzņēmuma “Rīgas ūdens”, kas tika izveidots, lai nodrošinātu iedzīvotājiem un uzņēmumiem (organizācijām) ūdensapgādi un notekūdeņu novadīšanu, saistību pārņēmēja, kurā Rīgas pilsētas pašvaldībai pieder 100% kapitāla daļas, un kas sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu reglamentējošos normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir reģistrēta sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistrā,

noslēdz šo līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (turpmāk tekstā – Līgums) uz sekojošiem noteikumiem:

1. Līguma priekšmets

1.1. Ar šo Līgumu Pašvaldība uzdod un Rīgas ūdens apņemas, izmantojot Rīgas ūdens īpašumā esošo Rīgas ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu, nodrošināt šādu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu (turpmāk tekstā kopā un atsevišķi – Pakalpojumi) sniegšanu Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā:

1.1.1. ūdens ieguve, uzkrāšana un sagatavošana lietošanai līdz padevei centralizētajā ūdensvada tīklā;

1.1.2. ūdens piegāde no padeves vietas centralizētajā ūdensvada tīklā līdz piederības robežai;

1.1.3. notekūdeņu savākšana centralizētajās kanalizācijas sistēmās (izņemot notekūdeņu savākšanu lietus kanalizācijas sistēmās) no piederības robežas un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām;

1.1.4. notekūdeņu attīrīšana un novadīšana vidē, tai skaitā virszemes ūdensobjektos.

1.2. Pašvaldība piešķir Rīgas ūdenim īpašas tiesības sniegt šā Līguma 1.1.punktā minētos Pakalpojumus Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā.

1.3. Līguma 1.1.1. un 1.1.2.punkti attiecas uz ūdensapgādes jomu, savukārt Līguma 1.1.3. un 1.1.4.punkti – uz kanalizācijas jomu. Līguma 1.1.3. un 1.1.4.punktā lietotais termins „notekūdeņi” šā Līguma tekstā var tikt saprasts arī kā termins „kanalizācijas ūdeņi”.

1.4. Rīgas ūdens uzdevumos neietilpst decentralizētajās kanalizācijas sistēmās savākto notekūdeņu un ar tiem saistīto utilizēto atkritumu regulārā savākšana, attīrīšana un uzskaitē.

1.5. Pakalpojumu lietotāji šā Līguma izpratnē ir fiziskās (iedzīvotāji) vai juridiskās personas, kuras saņem Pakalpojumus no Rīgas ūdens.

1.6. Rīgas ūdens Pakalpojumu sniegšanu organizē atbilstoši komercdarbības principiem ciktāl tie attiecināmi uz šā Līguma izpildi, atbilstošajām Latvijas Republikas un Eiropas Savienības normatīvo tiesību aktu prasībām, tai skaitā Rīgas domes saistošajiem noteikumiem, kā arī sabiedrisko pakalpojumu regulatora lēmumiem.

1.7. Rīgas ūdens bilancē un pamatkapitālā ir visi nepieciešamie pamatlīdzekļi un aktīvi, lai varētu nodrošināt Pakalpojumu izpildi.

1.8. Maksu par Pakalpojumiem to lietotājiem Rīgas ūdens nosaka atbilstoši sabiedrisko pakalpojumu regulatora noteiktajiem ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifiem un patēriņam.

2. Rīgas ūdens pienākumi un tiesības

2.1. Rīgas ūdens pastāvīgs pienākums ir Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā nodrošināt nepārtrauktu Pakalpojumu sniegšanu Pakalpojumu lietotājiem atbilstoši normatīvajos tiesību aktos noteiktajām prasībām un Līgumā noteiktajā kārtībā, izņemot nepārvaramas varas gadījumus.

2.2. Rīgas ūdens, sniedzot Pakalpojumus, nodrošina:

2.2.1. Pakalpojumu atbilstību noteiktām kvalitātes un vides aizsardzības prasībām, tehniskajiem noteikumiem, standartiem un noslēgtajiem līgumu ar Pakalpojumu lietotājiem noteikumiem;

2.2.2. dzeramā ūdens kvalitāti un notekūdeņu attīrīšanas kvalitāti atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem un Eiropas Savienības (Kopienas) tiesību normās noteiktajām prasībām;

2.2.3. ūdens patēriņa uzskaites veikšanu atbilstoši normatīvo tiesību aktu prasībām;

2.2.4. ūdens kvalitātes un kvantitātes saglabāšanu ūdensgūtnēs savas kompetences ietvaros;

2.2.5. ūdens monitoringa veikšanu atļaujās un normatīvajos tiesību aktos paredzētajos gadījumos un kārtībā;

2.2.6. ūdenssaimniecības attīstības projektu izstrādi un realizēšanu savas kompetences ietvaros, veicot attiecīgu Eiropas Savienības direktīvu ieviešanu;

2.2.7. ērtu norēķināšanās sistēmas izveidi Pakalpojumu lietotājiem;

2.2.8. vides aizsardzības un ūdens resursu ekonomiskas izmantošanas jautājumu risināšanu savas kompetences ietvaros.

2.3. Rīgas ūdens izmanto un sekmē efektīvu, ekonomisku un drošu tehnoloģiju un darba paņēmieni ieviešanu Pakalpojumu kvalitātes nodrošināšanai un uzlabošanai.

2.4. Rīgas ūdenim ir pienākums uzturēt un atjaunot Pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo infrastruktūru, iekārtas un ierīces, savlaicīgi veikt remontus un citus apkopes darbus, būvniecības darbus, lai nodrošinātu sniegto Pakalpojumu kvalitāti atbilstoši normatīvajos tiesību aktos noteiktajām prasībām.

2.5. Rīgas ūdens slēdz rakstveida līgumus par Pakalpojumu sniegšanu ar Pakalpojumu lietotājiem atbilstoši normatīvajos tiesību aktos noteiktajai kārtībai un prasībām.

2.6. Rīgas ūdenim ir pienākums nekavējoties, bet ne vēlāk kā septiņu dienu laikā, rakstveidā ziņot Pašvaldībai, ja ir saņemts Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas brīdinājums par izslēgšanu no sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistra, kā arī par tādiem apstākļiem, kas kavē vai liedz Pakalpojumu sniegšanu un tādēļ var būt par pamatu izslēgšanai no sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistra.

2.7. Rīgas ūdens ir tiesīgs normatīvajos tiesību aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā samazināt vai pārtraukt Pakalpojuma sniegšanu atsevišķiem Pakalpojumu lietotājiem.

2.8. Rīgas ūdens var paplašināt Pakalpojumu lietotāju skaitu, ja Rīgas ūdens finansiālās un objektu vai infrastruktūras tehniskās iespējas to pieļauj.

2.9. Rīgas ūdens savas kompetences ietvaros sadarbojas ar valsts vai pašvaldību iestādēm Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas infrastruktūras jautājumos, tai skaitā izsniedz tehniskos noteikumus, atzinumus, projektu saskaņojumus teritorijas plānošanas un būvniecības procesā atbilstoši normatīvajos tiesību aktos noteiktajai kārtībai.

2.10. Rīgas ūdens reizi gadā līdz 15.maijam Pašvaldībā iesniedz rakstveida ziņojumu par šā Līguma izpildi iepriekšējā kalendārajā gadā, kurā:

2.10.1. izvērtē Pakalpojumu sniegšanas kvalitāti atbilstoši šādiem kritērijiem:

2.10.1.1. dzeramā ūdens kvalitāte un dzeramā ūdens kvalitātes rādītāju izmaiņas, salīdzinot ar normatīvajos aktos noteikto;

2.10.1.2. notekūdeņu kvalitāte un nekaitīgums apkārtējai videi, salīdzinot ar normatīvajos aktos noteikto;

2.10.1.3. ūdens realizācijas apjoms pārskata gada periodā un salīdzinājums ar iepriekšējā pārskata gada rādītājiem;

2.10.1.4. ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas avāriju skaits, bojājumu raksturs un regularitāte;

2.10.1.5. Rīgas ūdens spēja operatīvi rīkoties avārijas situācijās – vidējais termiņš, kādā tiek novērsti bojājumi, veiktie pasākumi, lai paātrinātu bojājumu novēršanu, un novērstu kaitējuma radīšanu apkārtējai videi, kā arī fiziskām un juridiskām personām;

2.10.1.6. ūdens zudumi tīklā pārskata gada periodā, to salīdzinājums ar iepriekšējā gada rādītājiem un veiktie pasākumi to samazināšanai, pasākumu raksturs, skaits;

2.10.1.7. realizētie projekti un pasākumi Pakalpojumu sniegšanas ietvaros (Pakalpojumu lietotāju skaita pieaugums, jaunizbūvēto ūdensvada un kanalizācijas tīklu cauruļvadu kopgarums u.c.);

2.10.1.8. iedzīvotāju uzklauššana Pakalpojumu sniegšanā, fizisko un juridisko personu pamatoto, nepamatoto sūdzību skaits saistībā ar Pakalpojumu sniegšanu un problēmu risināšanas operativitāte;

2.10.1.9. kompetento pārbaudes institūciju konstatēto pārkāpumu, izteikto aizrādījumu, sūdzību skaits, to atkārtojamība;

2.10.2. norāda uz būtiskākajiem šķēršļiem, kas kavējuši Pakalpojumu sniegšanu augstā kvalitātē, un paredzētajiem uzlabojumiem ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanai;

2.10.3. sniedz informāciju par Pakalpojumu apjomu saistībā ar ūdens nodrošināšanu brīvkrānos, strūklakās, ugunsdzēsības hidrantos, kā arī citiem Pašvaldības dotajiem uzdevumiem.

3. Pašvaldības pienākumi un tiesības

3.1. Lai veicinātu kvalitatīvu Pakalpojumu sniegšanu un attīstību, Pašvaldība garantē nepieciešamo atbalstu Rīgas ūdenim Eiropas Savienības fondu līdzekļu piesaistīšanai atbilstoši normatīvajos tiesību aktos un Eiropas Savienības (Kopienas) tiesību normās noteiktajām prasībām, kā arī pieņem nepieciešamos normatīvos tiesību aktus un lēmumus.

3.2. Pašvaldība nodrošina Rīgas ūdens kapitāla daļu pārvaldi atbilstoši normatīvajiem tiesību aktiem un Rīgas ūdens statūtiem.

3.3. Pašvaldība kontrolē Rīgas ūdeni Pakalpojumu sniegšanas jomās.

3.4. Veicot kontroli, Pašvaldība ir tiesīga rakstveidā pieprasīt no Rīgas ūdens tai nepieciešamo informāciju, dokumentāciju un paskaidrojumus saistībā ar šā Līguma izpildi, kā arī izvērtēt un sniegt atzinumu par Līguma 2.10.punktā minēto ziņojumu.

4. Pušu atbildība

4.1. Pašvaldība atbild par saistībām, ko tā uzņēmusies izpildīt pret Rīgas ūdeni ar šo Līgumu un citiem līgumiem, kas ir noslēgti vai arī tiks noslēgti nākotnē.

4.2. Rīgas ūdens ir atbildīgs par Pakalpojumu sniegšanu saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumu, citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šo Līgumu.

5. Norēķinu kārtība, finanšu un citu resursu piešķiršanas noteikumi

5.1. Finansējumu Pakalpojumu izpildei veido:

5.1.1. ienākumi no Rīgas ūdens komercdarbības, tai skaitā Pakalpojumu lietotāju maksājumi par sniegtajiem Pakalpojumiem;

5.1.2. valsts un pašvaldības budžeta līdzfinansējums (investīcijas), kas piešķirtas Rīgas ūdenim Rīgas ūdenssaimniecības attīstībai izstrādāto projektu īstenošanai. Pašvaldība no Rīgas pilsētas pašvaldības budžeta līdzekļiem piešķirtā līdzfinansējuma apjomā palielina Rīgas ūdens pamatkapitālu;

5.1.3. Eiropas Savienības Kohēzijas fonda, Eiropas Savienības struktūrfondu u.c. institūciju finansējums, kas piešķirts Rīgas ūdenim Rīgas ūdenssaimniecības modernizācijai izstrādāto projektu īstenošanai.

5.2. Lai nodrošinātu Līguma 1.1.punktā noteikto Pakalpojumu sniegšanu atbilstoši normatīvajos tiesību aktos noteiktajai kvalitātei, Rīgas ūdens var saņemt atlīdzības

maksājumus, kas ir investīcijas sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā. Atlīdzības maksājumu aprēķināšana, kontrole un pārskatīšana, kā arī atlīdzības maksājumu pārmaksas novēršana un atmaksāšana tiek veikta saskaņā ar Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas nosaka prasības Eiropas Savienības fondu līdzekļu piesaistīšanai ieguldījumiem sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju infrastruktūrā, šādu projektu īstenošanas kārtībai, kā arī neatbilstoši veikto izdevumu atgūšanai un atmaksāšanai.

5.3. Ja Rīgas dome pieņem lēmumu, kas paredz, ka Rīgas ūdenim nav jāsniedz Līgumā noteiktie Pakalpojumi, Rīgas ūdenim ir pienākums atmaksāt Pašvaldībai to Pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo pamatlīdzekļu, kuri izveidoti (iegūti), saņemot šajā Līgumā paredzētos atlīdzības maksājumus, nolietojuma (amortizācijas) daļu, kura nebija un atbilstoši normatīvajiem tiesību aktiem nevarēja tikt atskaitīta līdz Līguma darbības termiņa beigām.

5.4. Rīgas ūdenim nav tiesību izmantot ieņēmumus no maksas par Pakalpojumiem, lai segtu izmaksas, kas saistītas ar tā komercdarbību vai cita veida darbību, kura nav tieši saistīta ar Pakalpojumu sniegšanu, tai skaitā sponsorēšanu, ziedošanu vai labdarību, izņemot normatīvajos tiesību aktos noteiktos gadījumus un kārtību.

5.5. Pēc Līguma 2.10.punktā minētā ziņojuma izskatīšanas atbildīgajās Pašvaldības institūcijās, Rīgas ūdens un Pašvaldība vienojas par kārtību, kādā veicami norēķini par izdevumiem, kuri iepriekšējā gadā Rīgas ūdenim radušies saistībā ar ūdens nodrošināšanu brīvkrānos, strūklakās, ugunsdzēsības hidrantos, kā arī no citiem Pašvaldības dotajiem uzdevumiem.

5.6. Pašvaldība, nosakot Rīgas ūdenim dividendes, ņem vērā Rīgas ūdens izdevumus, kuri radušies saistībā ar ūdens nodrošināšanu brīvkrānos, strūklakās, ugunsdzēsības hidrantos, kā arī citiem no Pašvaldības dotajiem uzdevumiem.

6. Līguma darbības termiņš, spēkā stāšanās un izpildes kārtība

6.1. Līgums ir noslēgts uz 10 (desmit) gadiem.

6.2. Puses ir tiesīgas pagarināt Līguma termiņu, ja par to ir pieņemts attiecīgs Rīgas domes lēmums.

6.3. Puses konstatē, ka šis Līgums faktiski ir 10.06.2009. Pušu starpā noslēgtā Līguma par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Nr.RD-09-581-lī turpinājums un tādēļ 10.06.2009. līguma Nr. RD-09-581-lī 5.3.punktu nav pamata piemērot.

6.4. Puses, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas izdarīt Līgumā grozījumus.

6.5. Ar priekšlikumiem par Līguma grozījumiem Puses viena otru iepazīstina:

6.5.1. ne vēlāk kā divus mēnešus pirms grozījumu izdarīšanas;

6.5.2. ne vēlāk kā sešus mēnešus pirms grozījumu izdarīšanas, ja grozījumi saistīti ar Līguma termiņa izmaiņām.

6.6. Visi Līguma grozījumi ir sastādāmi Pusēm rakstiski vienojoties, un tie stājas spēkā pēc to abpusējas parakstīšanas, pievienojami Līgumam kā pielikumi un kļūst par tā neatņemamu sastāvdaļu.

6.7. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma saistību neizpildīšanu, ja tam par iemeslu ir tādi apstākļi kā zemestrīce, kara darbība, ugunsgrēks, stihiskas nelaimes, iedzīvotāju nemieri u.c. no Pusēm neatkarīgi apstākļi, kā arī valsts varas vai pārvaldes institūciju lēmumi un rīcība, kas nepieļauj Līguma noteikumu izpildi,

ja šie apstākļi ir iestājušies pēc Līguma parakstīšanas un to iestāšanos neviena no Pusēm neparedzēja un nevarēja paredzēt.

6.8. Puses pēc iespējas ātrāk brīdina viena otru par Līguma 6.7.punktā minēto apstākļu iestāšanos.

7. Citi noteikumi

7.1. Šajā Līgumā iekļauti nosacījumi, kādus pakalpojumu sniedzējam paredz Eiropas Komisijas 20.12.2011. lēmums par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi.

7.2. Līgums ir noslēgts un tā saturs ir iztulkojams saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem. Jautājumi, kas nav atrunāti šajā Līgumā, tiek risināti atbilstoši normatīvajiem tiesību aktiem.

7.3. Visi strīdi vai nesaskaņas, kas izriet no šā Līguma vai skar šo Līgumu, tā grozīšanu, pārkāpšanu, izbeigšanu, spēkā esamību vai interpretāciju tiek risināti sarunu ceļā. Ja Puses nevar atrisināt strīdu sarunu ceļā, tas tiek izšķirts Latvijas Republikas tiesās.

7.4. Ja Līguma darbības laikā kāds no Līguma noteikumiem ir kļuvis nepiemērojams, tas nekādi nevar ietekmēt vai ierobežot citu Līguma noteikumu spēkā esamību un piemērojamību. Puses apņemas šādā gadījumā veikt visas nepieciešamās un iespējamās darbības, lai atjaunotu spēku zaudējušā Līguma noteikuma darbību. Ja tas nav iespējams, Puses vienojas un nosaka citus noteikumus, kuri aizvieto spēku zaudējušo Līguma noteikumu.

7.5. Līgums ir sastādīts uz 7 (septiņām) lapām 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai no Pusēm.

8. Pušu rekvizīti un paraksti

Rīgas pilsētas pašvaldība
Reģ. Nr.90011524360
Rātslaukums 1, Rīga, LV - 1539

SIA "Rīgas ūdens"
Reģ. Nr. 40103023035
Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 1,
Rīga, LV – 1495

Domes priekšsēdētājs
