

Apraksts:	Uzaicinājums piedalīties SIA “Rīgas ūdens” tirgus izpētē “Kanalizācijas tīklu atjaunošana ar oderēšanas metodi rotaļu un sporta laukumā Stirnu ielā, Rīgā” (identifikācijas Nr.T.I.2025/32)
Piedāvājuma iesniegšanas termiņš:	2025.gada 7.aprīļa plkst.12:00
Kontaktpersona:	SIA “Rīgas ūdens” Iepirkumu vadības daļas vecākā juriskonsulte – tirgus izpēšu vadītāja Evita Liškovska tālr. 67088553, e-pasta adrese: evita.liskovska@rigasudens.lv

Aicinām piedalīties tirgus izpētē, līdz **2025.gada 7.aprīļa plkst.12:00** nosūtot savu piedāvājumu uz e-pastu: tirgusizpete@rigasudens.lv.

Pretendents var iesniegt piedāvājumu, kas “nabloķēts” ar paroli, lai to nevar atvērt līdz Tirgus izpētes uzaicinājumā norādītajam piedāvājumu iesniegšanas termiņam. Gadījumā, ja pretendents piedāvājumu “nabloķē” ar paroli, pretendents ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) minūšu laikā pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām uz e-pastu: tirgusizpete@rigasudens.lv jānosūta derīga parole “nabloķētā” dokumenta atvēršanai.

1. IEPIRKUMA PRIEKŠMETS:

- 1.1.Iepirkuma priekšmets ir kanalizācijas tīklu atjaunošana ar oderēšanas metodi, turpmāk – **Būvdarbi**, rotaļu un sporta laukumā Stirnu ielā 55, Rīgā, turpmāk – **Objekts**, saskaņā ar tehniskās specifikācijas – darba uzdevuma (Pielikums Nr.2) un līguma projekta noteikumu (Pielikums Nr.6), kā arī saistošo normatīvo aktu prasībām.
- 1.2.Būvdarbu izpildes laiks ir **90 (deviņdesmit) kalendāra dienas** no līguma spēkā stāšanās dienas. Darbu nodošanas – pieņemšanas akta iesniegšanas Pasūtītājam termiņš ir **60 (sešdesmit) kalendāra dienas**, skaitot no akta par būvdarbu pabeigšanu Objektā parakstīšanas dienas.

2. ATLASES PRASĪBAS:

- 2.1.Pretendentam būs jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
- 2.2.Pretendents iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (pieci pilni gadi un periods līdz piedāvājumu iesniegšanai) pilsētās vai apdzīvotās vietās ir izpildījis vienu būvdarbu vai būvniecības līgumu, kura ietvaros ir veikis vismaz 30 m ārējā (centralizētā) ūdensapgādes tīkla vai ārējā (centralizētā) kanalizācijas tīkla ar diametru vismaz 200 mm remonta (atjaunošanas) darbus, izmantojot oderēšanas metodi. Būvdarbu vai būvniecības līguma ietvaros veiktajiem būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs).
- 2.3.Pretendents Būvdarbu izpildei var nodrošināt atbildīgo būvdarbu vadītāju, kuram ir spēkā esošs būvspeciālista sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā un kurš kā būvdarbu vadītājs pēdējo 5 (piecu) gadu laikā (pieci pilni gadi un periods līdz piedāvājumu iesniegšanai) ir vadījis vismaz viena līguma ietvaros vismaz 30 m ārējā (centralizētā) ūdensapgādes tīkla vai ārējā (centralizētā) kanalizācijas tīkla ar diametru vismaz 200 mm remonta (atjaunošanas) darbus, izmantojot oderēšanas metodi. Būvdarbu vai būvniecības līguma ietvaros veiktajiem būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā (vai tam pielīdzināmā tiesiskā procedūrā ārvalstīs).

3. IESNIEDZAMIE DOKUMENTI:

- 3.1.Pretendenta parakstīts pieteikums saskaņā ar Pielikumā Nr.1 pievienoto veidni.
- 3.2.Ja Pretendents nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, tam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja tam tiks piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, tas līdz iepirkuma līguma noslēgšanai reģistrēsies Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
- 3.3.Pretendenta pieredzes saraksts saskaņā ar Pielikumā Nr.3 pievienoto veidni.
- 3.4.Būvspeciālistu pieejamības apliecinājumi saskaņā ar Pielikumā Nr.4 pievienoto veidni.
- 3.5.Pretendenta parakstīts finanšu piedāvājums saskaņā ar Pielikumā Nr.5 pievienoto veidni, ievērojot šādas prasības:
- 3.5.1. Pretendents nedrīkst labot Finanšu piedāvājuma formu, tai skaitā, to labot, papildināt vai dzēst kādu pozīciju;
- 3.5.2. Finanšu piedāvājumā cenas jānorāda EUR (*euro*) bez PVN, ar divām zīmēm aiz komata;
- 3.5.3. Finanšu piedāvājumā jāparedz maksa par ceļa elementu lietošanu saskaņā ar Rīgas domes 12.07.2023. lēmumu Nr.RD-23-2771-lē “Par nomas maksas noteikšanu par ceļa elementu lietošanu Rīgas valstspilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā” (turpmāk - maksa par ceļa elementu lietošanu). Pasūtītājs, pamatojoties uz uzņēmēja rēķinu, maksu par ceļa elementu lietošanu apmaksās atbilstoši Rīgas domes Satiksmes departamenta noteiktajai maksai par ceļa elementu lietošanu, taču ne vairāk kā uzņēmēja iesniegtajā Finanšu piedāvājumā norādīto summu;

4. VĒRTĒŠANA UN LĪGUMA SLĒGŠANA:

- 4.1.Tirgus izpētes rezultātā SIA “Rīgas ūdens” atbilstoši Pielikumā Nr.6 pievienotajam līguma projektam noslēgs līgumu ar pretendentu, kura piedāvājums atbildīs norādītajām prasībām un būs ar viszemāko kopējo cenu.
- 4.2.Pretendents var tikt uzaicināts uz sarunām, lai apspriestu pretendenta iesniegto piedāvājumu un līguma projektu, kā rezultātā pretendentam var tikt dota iespēja iesniegtajā piedāvājumā veikt grozījumus.

5. PIELIKUMĀ:

Pielikums Nr.1 – Pieteikuma veidne uz 2 (divām) lapām;

Pielikums Nr.2 – Tehniskā specifikācija – darba uzdevums uz 12 (divpadsmit) lapām;

Pielikums Nr.3 – Pretendenta pieredzes saraksta veidne uz 1 (vienas) lapas.

Pielikums Nr.4 – Būvspeciālista pieejamības apliecinājuma veidne uz 1 (vienas) lapas;

Pielikums Nr.5 – Finanšu piedāvājuma veidne (pievienota atsevišķā datnē);

Pielikums Nr.6 – Būvdarbu līguma projekts uz 7 (septiņām) lapām;

Pieteikuma dalībai tirgus izpētē veidne

PIETEIKUMS TIRGUS IZPĒTEI

1. Ar šo, <pretendenta nosaukums>, reģ. Nr. <reģistrācijas numurs> (turpmāk – Pretendents), iesniedz piedāvājumu tirgus izpētei “Kanalizācijas tīklu atjaunošana ar oderēšanas metodi rotaļu un sporta laukumā Stirnu ielā, Rīgā” (identifikācijas Nr.T.I.2025/32; turpmāk – Tirgus izpēte) un piedāvā veikt kanalizācijas tīklu atjaunošanu ar oderēšanas metodi rotaļu un sporta laukumā Stirnu ielā 55, Rīgā (turpmāk – Būvlaukums), atbilstoši uzaicinājuma un tā pielikumā pievienotā līguma projekta noteikumiem (turpmāk – Būvdarbi).
2. Apliecinām, ka:
 - 2.1. visa Tirgus izpētei iesniegtā informācija ir patiesa;
 - 2.2. Pretendentam Latvijā nav Valsts ieņēmumu dienesta vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nav ārvalsts kompetentās institūcijas administrēti nodokļu (nodevu) parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro;
 - 2.3. nav pasludināts Pretendenta maksātnespējas process, nav apturēta Pretendenta saimnieciskā darbība, Pretendents netiek likvidēts;
 - 2.4. uz Pretendentu neattiecas Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹panta pirmās daļas izslēgšanas nosacījumi;
 - 2.5. pirms sava piedāvājuma iesniegšanas Pretendents ir veicis rūpīgu Būvlaukuma apskati un iepazīties ar tā stāvokli attiecībā uz vispārējiem būvniecības apstākļiem Būvlaukumā, augsnes īpašībām, esošajām iekārtām un pakalpojumiem un jebkuru citu aspektu, kas varētu ietekmēt būvniecību un darbu izpildes metodes;
 - 2.6. Pretendents ir iepazīties ar informāciju, kas nepieciešama piedāvājuma sagatavošanai un Tirgus izpētes uzaicinājumā norādīto Būvdarbu izpildei;
 - 2.7. Tirgus izpētes uzaicinājuma prasības un nosacījumi ir skaidri un saprotami;
 - 2.8. apzināmie Tirgus izpētes noteikumos norādīto būvdarbu un šo būvdarbu izpildedokumentācijas sagatavošanas specifiku un apjomu;
 - 2.9. mūsu rīcībā ir visi nepieciešamie resursi Būvdarbu izpildei Tirgus izpētes uzaicinājumā norādītajā laikā un apjomā;
 - 2.10. Pretendents nav ieinteresēts nevienā citā piedāvājumā, kas iesniegts Tirgus izpētes ietvaros;
 - 2.11. šis piedāvājums ir izstrādāts un iesniegts neatkarīgi no konkurentiem^[1] (turpmāk – konkurenti) un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanās vai cita veida saziņas ar konkurentiem;
 - 2.12. nav bijusi saziņa ar konkurentiem attiecībā uz cenām, cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām, kā arī par konkurentu nodomu vai lēmumu piedalīties vai nepiedalīties Tirgus izpētē vai par tādu piedāvājumu iesniegšanu, kas neatbilst Tirgus izpētes prasībām, vai attiecībā uz kvalitāti, apjomu, specifikāciju, izpildes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurentiem, tiem produktiem vai pakalpojumiem, kas attiecas uz Tirgus izpēti;
 - 2.13. Pretendents nav apzināti, tieši vai netieši atklājis vai neatklās piedāvājuma noteikumus nevienam konkurentam pirms oficiālā piedāvājumu iesniegšanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas;
 - 2.14. Pretendentam nav konkurenci ierobežojošas priekšrocības Tirgus izpētē, jo tas vai ar to saistīta juridiska persona nav bijusi iesaistīta Tirgus izpētes sagatavošanā saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 22.panta ceturto daļu.
 - 2.15. Tirgus izpētes noteikumos norādīto Būvdarbu garantijas termiņš ir 36 (trīsdesmit seši) kalendāra mēneši, skaitot no Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.
3. Pretendents apliecina, ka ir iepazīties ar SIA “Rīgas ūdens” Piegādātāju rīcības kodeksu (turpmāk – Kodekss), kas pieejams Pasūtītāja tīmekļvietnē https://www.rigasudens.lv/sites/default/files/Rigas%20udens_Piegadataju%20ricibas%20kodekss.pdf, un savā darbībā ievēro Kodeksā noteiktos principus, kā arī gadījumā, ja ar Pretendentu tirgus izpētes rezultātā tiks noslēgts iepirkuma līgums, Pretendents Līguma izpildē ievēros Kodeksā noteiktās prasības, kā arī nodrošinās, ka tās ievēro

^[1] Konkurents – jebkura fiziska vai juridiska persona, kura nav Pretendents un kura iesniedz piedāvājumu šai tirgus izpētei, un kura, ņemot vērā tās kvalifikāciju, spējas vai pieredzi, kā arī piedāvātās preces vai pakalpojumus, varētu iesniegt piedāvājumu šai tirgus izpētei.

Līguma izpildē iesaistītie darbinieki un apakšuzņēmēji, kā arī apakšuzņēmēju apakšuzņēmēji.

4. Pretendenta kontaktpersona: <vārds, uzvārds, amats, tālrunis, e-pasta adrese>.

Pielikumā:

1. Būvspeciālista pieejamības apliecinājums uz <lapu skaits> lp.
2. Finanšu piedāvājums uz <lapu skaits> lp.
3. Pretendenta pieredzes saraksts <lapu skaits> lp.

<Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs>

<Pretendenta juridiskā un pasta adreses, tālruņa numurs, e-pasta adrese>

<Pretendenta bankas rekvizīti>

<Pretendenta paraksttiesīgās vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds, amats>

<Paraksts>

<Datums, vieta>

Piezīme: Pretendenta rekvizīti var būt norādīti uz Pretendenta veidlapas.

Tehniskā specifikācija – darba uzdevums**Tehniskā specifikācija - darba uzdevums****Kanalizācijas tīklu atjaunošana ar oderēšanas metodi Rotaļu un sporta laukumā Stirnu ielā,
Rīgā (no K3624 līdz K369106)****1. Veicamo darbu apjoms**

Darbu izpildītājam (turpmāk - Uzņēmējs) jāveic kanalizācijas tīklu atjaunošana Rīgā, Stirnu ielā 55. Jāatjauno cauruļvadi (DN=200mm – 34m). Turpmāk minētie atjaunošanas darbi tiek saukti - Darbi.

2. Prasības Darbu veikšanai

- 2.1. Darbi jāveic saskaņā ar spēkā esošiem Rīgas domes saistošiem noteikumiem, būvniecības, ugunsdrošības, vides, sanitāro, darba aizsardzības un citu saistošo normatīvo aktu prasībām.
- 2.2. Darbi jāveic saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas un starptautiskajiem standartiem. Alternatīvus standartus drīkst izmantot tikai ar SIA “Rīgas ūdens” (turpmāk - Pasūtītājs) iepriekšēju rakstisku piekrišanu.
- 2.3. Uzņēmējam par saviem līdzekļiem jāsaņem visus Darbu izpildei nepieciešamos saskaņojumus un atļaujas valsts, pašvaldības un citās atbildīgajās institūcijās.
- 2.4. Pirms Darbu uzsākšanas Uzņēmējam jāsaņem ceļu satiksmes organizācijas plānu ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības Ārtelpas un mobilitātes departamentu un Darbu veikšanas laikā jānodrošina atbilstošu satiksmes organizāciju Darbu izpildes vietās, kā arī jāsaņem rakšanas darbu atļauja. Ielas segums jāatjauno atbilstoši rakšanas atļaujās izvirzītajiem nosacījumiem - atjaunojamajai seguma konstrukcijai un platībai. Pēc seguma atjaunošanas darbiem, Uzņēmējam no Rīgas valstspilsētas pašvaldības Ārtelpas un mobilitātes departamenta jāsaņem akts par seguma atjaunošanu.
Ceļu segumu nepieciešams atjaunot atbilstoši 12.07.2023. Rīgas domes saistošiem noteikumiem Nr.RD-23-217-sn “Par Rīgas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo ceļu pārvaldību” un AMD-23-261-rs (Rīkojums Par transporta būvju segu konstrukcijām), kā arī citu saistošo normatīvo aktu prasībām.
Maksa par transporta būvju izmantošanu tiks piemērota darbiem, kas tiks veikti sarkano līniju robežās un transporta būvju un inženierkomunikāciju aizsardzības zonās. Rakšanas darbu laikā un līdz pat būvbedru aizbēršanai nedrīkst pieļaut grunts blīvuma samazināšanos ap būvbedres sienām, jāseko, lai nerastos izskalojumi, grunts nogrūvumi, īpaši zem asfaltbetona seguma. Par šāda veida izskalojumiem vai nogrūvumiem papildus darbu apjomi saistībā ar smilts, šķembu un asfaltbetona seguma palielināšanos netiks apmaksāti.
- 2.5. Uzņēmējam jāņem vērā, ka Rīgas pilsētas atbildīgās institūcijas var noteikt, ka Darbi, vai arī kāda to daļa, ir veicami nakts stundās vai brīvdienās un ar to saistītais sadārdzinājums Uzņēmējam netiks kompensēts.
- 2.6. Uzņēmējam jāveic visi darbi un/vai jāpiegādā visi materiāli un būvizstrādājumi, kas nav Līgumā īpaši pieminēti, bet ir loģiski izrietoši no Līguma un ir nepieciešami Darbu pabeigšanai.
- 2.7. Uzņēmējs ir atbildīgs par visām ar darbu izpildi saistītām materiālu, mehānismu, aprīkojuma un komunālo pakalpojumu sniedzēju veikto darbu un sniegto pakalpojumu izmaksām.
- 2.8. Uzņēmējam nekavējoties jāinformē Pasūtītājs par ārkārtas situācijām Darbu izpildes gaitā.
- 2.9. Uzņēmējam jāveic visi nepieciešamie piesardzības pasākumi, lai Darbu gaitā izvairītos no ceļu seguma, zaļās zonas, koku, inženierkomunikāciju, nekustamo īpašumu un citiem bojājumiem. Ja radušies šādi bojājumi vai noplūdes, Uzņēmējam par to nekavējoties jāinformē Pasūtītājs, kā arī bez kavēšanās par saviem līdzekļiem jānovērš to sekas.
- 2.10. Vadu atjaunošanas darbi jāveic caur skatakām.
- 2.11. Pirms piedāvājuma iesniegšanas jāveic objekta apskate un jāiepazīstas ar atjaunošanas darbu apstākļiem.
- 2.12. Pirms Darbu uzsākšanas Uzņēmējam jāveic būvlaukuma, tai skaitā zaļās zonas, ietvju, bortakmeņu u.c. blakus struktūru, ko varētu ietekmēt būvdarbi, apsekošana veicot foto un/vai video fiksāciju. Visi apsekošanas laikā un/vai pēc Darbu beigšanas konstatētie, bet nefiksētie bojājumi un defekti

jānovērš par Uzņēmēja līdzekļiem un jānodrošina to sākotnējais vai labāks stāvoklis, kas būtu pieņemams Pasūtītājam un/vai citām iesaistītajām institūcijām.

- 2.13. Pirms atjaunošanas darbu veikšanas vads ir jāiztīra, izvadot smiltis, citus nosēdumus (nogulsnes) un svešķermeņus, kā arī jāveic atjaunojamo vada izmēru pārbaude.
- 2.14. Pirms cauruļvada skalošanas Pasūtītājam saskaņošanai jāiesniedz no pilsētas ūdensapgādes tīkla nepieciešamā ūdens daudzuma aptuvenš aprēķins. Darbu veikšanai Uzņēmējs bez maksas drīkst izmantot ūdeni no Pasūtītāja pārstāvja norādītiem pilsētas ūdensapgādes sistēmas hidrantiem iepriekš saskaņotā daudzumā. Pēc skalošanas darbu pabeigšanas Uzņēmējam hidranti ir jāaizver.
- 2.15. No atjaunojamā vada izskalotās dūņas bez maksas ar Pasūtītāju iepriekš saskaņotā daudzumā ir iespējams utilizēt BAS "Daugavgrīva", Rīgā, Dzintara ielā 60.
- 2.16. Pirms atjaunošanas darbu veikšanas Uzņēmējam par saviem līdzekļiem cauruļvada iekšpusē jālikvidē visi traucējošie nelīdzenumi, betonējumi, mūrējumi un citi šķēršļi.
- 2.17. Pirms un pēc atjaunošanas darbu veikšanas Pasūtītāja pārstāvja klātbūtnē jāveic vada apsekošana ar CCTV inspekcijas iekārtu.
- 2.18. Oderēšanas darbus jāveic pie āra gaisa temperatūras, kas nav zemāka par mīnus pieciem grādiem pēc celsija (-5°C).
- 2.19. Oderējamam pēc cietēšanas cauruļvadā jābūt ar cietu saķeri/salipšanu ar esošās caurules iekšējo virsmu, pilnīgi iegūstot vecās esošās caurules iekšējās virsmas kontūras.
- 2.20. Vada oderei visā atjaunojamā posma garumā (no skatakas līdz skatacai) ir jābūt viengabalainai un pilnībā jāpieguļ vada iekšējai virsmai. Oderēšanai nedrīkst izmantot caurules ar uznavām, atlokiem vai cita veida savienojumiem, kā rezultātā samazinātos atjaunojamā vada iekšējais diametrs.
- 2.21. Cauruļvada oderei pēc atjaunošanas darbu veikšanas jāatbilst sekojošām prasībām:
 - 2.21.1. apaļumstiprība - ne mazāka par 8 KN/m^2 ;
 - 2.21.2. atjaunojamā cauruļvada diametra samazinājums - ne vairāk kā 10%;
 - 2.21.3. atjaunošanas darbos izmantotajiem būvizstrādājumiem jāatbilst tiem noteiktajām normatīvajām prasībām, kā arī ražotāju atbilstības un ekspluatācijas īpašību deklarācijās norādītajiem parametriem.
- 2.22. Oderēšanas darbu laikā nepārtraukti jāveic nepieciešamie mērījumi, jāveic pieraksti par darbu gaitu tā, lai pēc darbu pabeigšanas un pārskata apkopošanas, tie būtu pietiekami darbu kvalitātes pārbaudei un novērtēšanai.
- 2.23. No katras piegādātās oderes partijas, pēc tās sacietēšanas vadā, Uzņēmējam ar būvuzraugu saskaņotā vietā jāatdala viens oderējuma paraugs un par saviem līdzekļiem no oderes ražotāja neatkarīgā sertificētā laboratorijā jāveic tā atbilstības pārbaude. Paraugam jāatbilst būvizstrādājuma atbilstības un ekspluatācijas īpašību deklarācijā, kā arī Līgumā noteiktajiem rādītājiem.
- 2.24. Skataku teknes un plaukti jāatjauno ar betonēšanas metodi, izmantojot betonu ar klasi ne zemāku par C25/30; W10; F200 un ķīmisko noturību intervālā no pH3 līdz pH11.
- 2.25. Uzņēmējam no atjaunojamā cauruļvada iekšpuses ir jāprecizē esošo bezakas pievadu novietojums un diametri, jāizveido atbilstošas atveres, kā arī jāatjauno pievadi ar cepures tipa oderi ne mazāk, kā 0,5 m garumā. Pievadu oderes sienīņu biezums pēc sacietēšanas nedrīkst būt mazāks par 5 mm.
- 2.26. Skataku sienas jāatjauno ar torkretēšanas metodi divās kārtās, iestrādājot nerūsējoša tērauda sietu un izlīdzinot virskārtu.
- 2.27. Jānomaina skataku augšējā daļa – pārseguma plātne, dzelzsbetona regulējošie gredzeni un ķeta lūkas pārsedzes komplekts ar SIA "Rīgas ūdens" logo. Tehniskais risinājums pirms darbu veikšanas ir jāaskaņo ar Pasūtītāju. Ielas un zaļās zonas segums jāatjauno atbilstoši Rīgas valstspilsētas pašvaldības Ārtelpas un mobilitātes departamenta norādījumiem.
- 2.28. Āķu lūku pārsedzēm (rāmim un vākam) jāatbilst LVS EN 124, jābūt izgatavotām no kaļamā ķeta ar gumijas blīvējumu, slodzes klasei ir jābūt ne zemākai par D400. Lūku pārsedzēm brauktuves asfaltbetona segumā ir jābūt peldoša tipa, zaļajā zonā un bruģa segumā – stacionāra tipa, ar iestrādātu SIA "Rīgas ūdens" logo.
- 2.29. Kanalizācijas skataku lūku pārsedzes (ķeta elementus) iegādāsies Pasūtītājs un tos varēs saņemt Rīgā, Ziepniekkalna ielā 70.
- 2.30. Demontētās skataku lūku pārsedzes ir jānodod Pasūtītājam Rīgā, Ziepniekkalna ielā 70.

- 2.31. Skataku grodi un pārsedzes jāmaina veicot ielas seguma demontāžu un/vai izrokot būvbedri. Ja nepieciešams, jāpielieto vairogi, rievienas vai citus būvbedres sienu stiprināšanas paņēmienus. Remonta darbu zonu nepieciešams norobežot ar atstarojošu lentu, papildus uzstādot nepieciešamās brīdinājuma zīmes. Uzņēmējam jānodrošina, lai Remonta darbu veikšanas zonā neiekļūtu nepiederošas personas.
- 2.32. Skataku sienas jāatjauno ar torkretēšanas metodi divās kārtās (kopā: 20-40mm biezumā), iestrādājot AISI304 nerūsējošā tērauda sietu 12mm x 12mm ar 0,71mm sieta stieples diametru un izlīdzinot virskārtu. Pirms tam jāveic virsmu tīrīšana un sagatavošana. Darbu izpildei jāizmantojot betonu ar klasi ne zemāku par C25/30 (B30); W10; F200 un ķīmisko noturību intervālā no pH3 līdz pH11.
- 2.33. Darbu veikšanas laikā Uzņēmējam ir jānodrošina visu atjaunojamā vada posmā ieplūstošo notekūdeņu pagaidu pārsūkņēšana, pirms tam nobloķējot to plūsmu.
- 2.34. Pēc Darbu pabeigšanas Uzņēmējam ir jāatjauno notekūdeņu plūsma vadā un jānoslēdz skatakas.
- 2.35. Uzņēmējam katru darba dienu ir jāuzkopj būvobjekta teritorija. Uzkopšana jāveic tā, lai brauktuvju stāvoklis nebūtu sliktāks par stāvokli pirms Darbu veikšanas.
- 2.36. Lai nodrošinātu informācijas apmaiņu un risinātu iespējamās problēmas, Uzņēmējam, ne retāk kā divas reizes mēnesī, jāpiedalās sanāksmēs ar Pasūtītāja pārstāvjiem. Pirms šīm sanāksmēm Uzņēmējam jāiesniedz atskaites par iepriekšējā periodā sasniegto Darbu progresu un nākamajā periodā plānotajiem darbiem.

3. Iesniedzamie izpildedokumenti

Darbus Uzņēmējs nodod Pasūtītājam ar Darbu pieņemšanas - nodošanas aktu, kam pievieno sekojošu izpildedokumentāciju vienā izdrukātā eksemplārā un uz elektroniska datu nesēja (CD):

- 3.1. Darbu izpildes atskaiti, kurā jāietver paveikto Darbu procesa apraksts un fotofiksācija, izpildes laika grafiks, mērījumu un pārbaužu, tai skaitā arī 2.20.punktā minēto, rezultāti.
- 3.2. Atjaunoto posmu CCTV inspekcijas atskaites un izpildshēmu (izpildmērījumu);
- 3.3. Atjaunoto posmu video fiksācijas materiālus (CD) - pirms un pēc atjaunošanas darbiem;
- 3.4. Ražotāju izsniegtas būvizstrādājumu atbilstības un ekspluatācijas īpašību deklarācijas.
- 3.5. Rīgas domes Satiksmes departamenta izsniegts akts par seguma atjaunošanu.
- 3.6. Pasūtītāja izsniegti akti par demontēto skataku lūku pārsedžu nodošanu un jaunu saņemšanu.

4. Remonta darbu izpildmērījuma noformēšanas vadlīnijas

- 4.1. Ūdensvada/kanalizācijas/spiedkanalizācijas tīklu izpildmērījuma plāns veidojams atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likumam, Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.334 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā"" un Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumiem Nr.325 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 305-15 "Ģeodēziskie darbi būvniecībā"", Ministru kabineta 24.04.2012. noteikumiem Nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" un Rīgas pilsētas būvvaldes prasībām.
- 4.2. Ūdensvada/kanalizācijas/spiedkanalizācijas tīklu izpildmērījuma plāna digitālie dati jāiesniedz DWG (DGN) faila formātā atbilstoši Ministru kabineta 24.04.2012. noteikumiem Nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" (ADTI).
- 4.3. Ūdensvada/kanalizācijas/spiedkanalizācijas tīklu izpildmērījuma plāns jāizstrādā Latvijas 1992.gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS - 92, Latvijas normālo augstumu sistēmā 2000,5 (LAS-2000,5).
- 4.4. Ūdensvada/kanalizācijas/spiedkanalizācijas tīklu izpildmērījuma plāns jāizstrādā mērogā 1:500 vai M1:250 (vietās, kur ir liels elementu brīvums un sarežģītība).
- 4.5. Esošos ūdensvada/kanalizācijas/spiedkanalizācijas tīklu posmus ūdensvada/kanalizācijas tīklu izpildmērījuma plānā attēlot saskaņā ar pastāvošo ADTI M1:500 specifikāciju, noformēt atbilstoši Ministru kabineta 24.04.2012. noteikumiem Nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" un Rīgas pilsētas būvvaldes prasībām.
- 4.6. Paštecēs kanalizācijas izpildmērījuma plānā:
 - Esošajiem un no jauna izbūvētajiem paštecēs kanalizācijas elementiem fiksēt absolūtās augstuma atzīmes teknei, absolūtās augstuma atzīmes zemes virsai un elementu iebūves dziļumus (iebūves dziļums-attālums no zemes virsas līdz cauruļvada teknei);

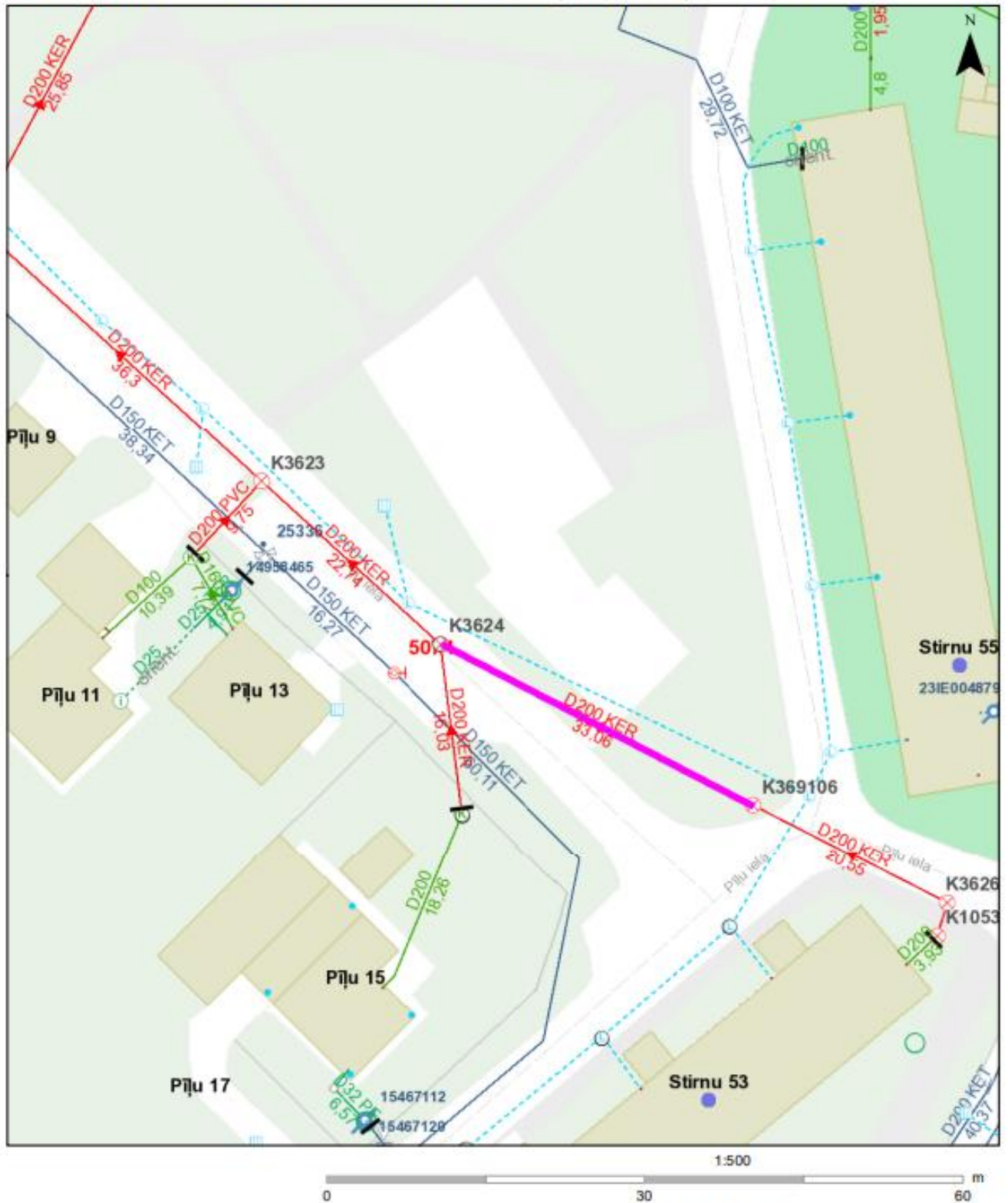
- Paštesces kanalizācijas shēmā norādīt posma atrašanās vietu esošajā kanalizācijas sistēmā, norādot esošā cauruļvada/skatakas diametru, materiālu, garumu (attālumu starp esošajām skatakām). Gadījumos, ja skatai pievienoti vairāki cauruļvadi - minēto informāciju norādīt visiem cauruļvadiem;
- Norādīt izbūvētā paštesces kanalizācijas cauruļvada/akas/ elementa diametru, materiālu, piesaistes;
- Gadījumos, kad skatakas /kameras diametrs lielāks par 1 m, shēmas plānā parādīt arī skatakas/kameras pazemes daļas kontūras;
- Izbūvētās paštesces kanalizācijas posmam cauruļvada teknes augstuma atzīmi jāuzrāda izbūvētā kanalizācijas posma sākumā un beigās. Gadījumos, ja izbūvētā posma garums ir lielāks par 6 m, cauruļvada teknes atzīmi jāuzrāda ik pēc izbūvētajiem 3 m;
- Paštesces kanalizācijas tīkla shēmā parādīt kanalizācijas tīklu elementu piesaistes, attālumus, posmu garumus. Katrai izbūvētajai skatai jābūt ne mazāk kā 3 norādītām piesaistēm pie esošām kapitālām būvēm (piesaistes skatai - no skatakas vāka centra) atbilstoši Ministru kabineta 24.04.2012. noteikumu Nr.281 “Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” 50.punktam.
- Shēmā jābūt attēlotiem arī pamanāmiem orientieriem (ēkas kontūrs, ēkas raksturlielumi, ēkas numurs, ielas nosaukums, ceļa mala, žogs, blakus esošās paštesces kanalizācijas tīkla skatakas u.t.t.).
- Sarežģītu paštesces kanalizācijas tīklu elementu(kameru, krītaku, pārgāzes kameru, spiediena dzēšanas aku, aizbīdņu aku, bezakas pievienojumu) izbūves gadījumā, paštesces kanalizācijas shēmai izstrādāt izbūvētā paštesces kanalizācijas tīkla detalizāciju, kurā jāparāda sekojoša informācija :
 - caurules diametrs, caurules materiāls, garums;
 - akas diametrs, materiāls;
 - šahtas izmēri, materiāls;
 - apvalkcaurules diametrs, garums un materiāls;
 - savienojošos veidgabalus, pārejas, savienojuma uzmavas, adapterus un citas armatūras un veidgabalu detalizācija norādot to izmērus un materiālus.

Detalizāciju noformēt līmenī *k_av_detalizacija*.

Lai izpildzīmējumi būtu pārskatāmi, šī informācija ir jāuzrāda vienkopus uz vienas lapas. Detalizācijas mērogs nav definēts.

- 4.7. Paštesces kanalizācijas shēmas faila nosaukumā ietvert adresi (sastāvošu no ielas nosaukuma un tuvumā esošās ēkas numura), Piem., Zakusalas.krastmala_03_KAV.dwg.
 - 4.8. Ūdensvada/kanalizācijas/spiedkanalizācijas tīkla izpildmērījuma plāna izdruku noformēt ar rakstlaukumu, kurā ietverta sekojoša informācija:
 - darbu izpildītājs (firmas nosaukums);
 - darbu izpildītājs (darbu vadītājs un shēmas veidotājs);
 - mērnieks, kurš veicis ģeodēziskos darbus;
 - ūdensvada/kanalizācijas tīkla bojājuma (avārijas) adrese;
 - veiktā darba nosaukums;
 - datums.
 - 4.9. Izpildmērījumos kanalizācijas vada oderējumam jāizmanto sekojošus apzīmējumus:
 - O_PVC- U (lainers);
 - O_PET (filca odere);
 - O_GRP (stiklašķiedras odere).
- Izpildmērījumā jānorāda oderējuma apaļumstiprības klase (SN), atjaunotās kanalizācijas skatakas un darbu veikšanas periods.

Pielikumā – Kartes izdruka uz vienas lapas.



ATSAUCES PAR DATU IZMANTOŠANU:

© Rīgas dome

- Produkta sagatavošanā izmantoti Valsts adresu reģistra dati (Autors: © Valsts zemes dienests, pirmpublicējuma gads 2012)
- Produkta sagatavošanā izmantoti Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas centrālās datubāzes dati (Autors: © Valsts zemes dienests, pirmpublicējuma gads 2011-2012)
- Produkta sagatavošanā izmantota Rīgas pilsētas pašvaldības ADTI © 2002-2012

Pretendenta pieredzes saraksta veidne

PRETENDENTA PIEREDZES SARAKSTS

Apliecinu, ka pretendents <pretendenta (vai personas, uz kuras iespējām Pretendents balstās) nosaukums, reģistrācijas numurs> ir realizējis šādus būvdarbu/būvniecības līgumus*:

Nr. p.k.	Pretendenta (vai personas, uz kuras iespējām Pretendents balstās) nosaukums	Veikto būvdarbu īss apraksts, norādot darbu izpildes vietu, cauruļvadu diametru, garumu metros un izbūves metodi	Veikto būvdarbu izpildes sākuma un objekta nodošanas ekspluatācijā gads un mēnesis	Būvdarbu pasūtītāja nosaukums	Būvdarbu pasūtītāja kontaktinformācija (vārds, uzvārds, amats, tālruņa numurs, e-pasta adrese)
1.	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>

***atbilstoši tirgus izpētes uzaicinājuma**

<Pretendenta (vai personas, uz kuras iespējām Pretendents balstās) paraksttiesīgās vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds, amats>

<Paraksts>

<Datums, vieta>

*Būvspeciālista pieejamības apliecinājuma veidne***BŪVSPECIĀLISTA PIEEJAMĪBAS APLIECINĀJUMS**

Ja ar <Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs> tirgus izpētes “Kanalizācijas tīklu atjaunošana ar oderēšanas metodi rotaļu un sporta laukumā Stirnu ielā, Rīgā” (identifikācijas Nr.T.I.2025/32; turpmāk – Tirgus izpēte) rezultātā tiks noslēgts līgums par kanalizācijas tīklu atjaunošanu ar oderēšanas metodi rotaļu un sporta laukumā Stirnu ielā 55, Rīgā, apņemtos veikt atbildīgā būvdarbu vadītāja pienākumus saskaņā ar Tirgus izpētes uzaicinājuma pielikumā pievienoto darba uzdevumu un normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

Apliecinu, ka esmu veicis būvdarbu vadītāja pienākumus šādu būvdarbu izpildē:

Nr. p.k.	Veikto būvdarbu īss apraksts, norādot būvdarbu izpildes vietu, cauruļvadu garumu un diametru, izbūves metodi	Būvdarbu pasūtītāja nosaukums	Veikto būvdarbu izpildes sākuma un objekta nodošanas ekspluatācijā mēnesis (norādot gadu un mēnesi)	Būvdarbu pasūtītāja kontakta informācija (vārds, uzvārds, amats, tālruna numurs, e-pasta adrese)
1.	<...>	<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>	<...>	<...>

Sertifikāta Nr.<sertifikāta numurs>

<Vārds, uzvārds>

<Datums, paraksts>

Finanšu piedāvājuma veidne

Finanšu piedāvājums MS Excel formātā pievienots atsevišķā datnē.

Līguma projekts
Līgums Nr. skatīt e-doc faila nosaukumā
par kanalizācijas tīklu atjaunošanu ar oderēšanas metodi
rotaļu un sporta laukumā Stirnu ielā, Rīgā
(tirgus izpēte Nr.T.I.2025/32)

PARAKSTĪŠANAS DATUMS IR PĒDĒJĀ PIEVIENOTĀ DROŠĀ ELEKTRONISKĀ PARAKSTA UN TĀ LAIKA ŽĪMOGA DATUMS

SIA “Rīgas ūdens”, reģ.Nr.40103023035, tās _____ personā, kurš darbojas uz SIA “Rīgas ūdens” valdes 202_.gada ____ lēmuma (protokola Nr.2.4.1/202_/__) pamata, turpmāk - Pasūtītājs, no vienas puses, un _____, reģ.Nr. _____, tās _____ personā, kurš darbojas uz _____ pamata, turpmāk - Uzņēmējs, no otras puses, turpmāk abi kopā Puses, noslēdz šādu līgumu, turpmāk Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Uzņēmējs apņemas veikt kanalizācijas tīklu atjaunošanu ar oderēšanas metodi (turpmāk – **Darbi**) rotaļu un sporta laukumā Stirnu ielā 55, Rīgā (turpmāk - **Objekts**), saskaņā ar Pasūtītāja Tehnisko specifikāciju - darba uzdevumu (**Pielikums Nr.1**) un Uzņēmēja piedāvājumu (turpmāk – **Piedāvājums, Pielikums Nr.6**). **Pielikums Nr.1** ir prioritārs attiecībā pret **Pielikumu Nr.6**.
- 1.2. Pasūtītājs apņemas pieņemt Līgumā noteiktajā termiņā, pienācīgā kvalitātē, atbilstoši saistošajiem normatīvajiem aktiem un Līguma prasībām izpildītus Darbus un samaksāt par tiem Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā.

2. LĪGUMA IZPILDES KĀRTĪBA UN TERMIŅŠ

- 2.1. Ievērojot Līguma noteikumus, Uzņēmējs apņemas Darbus veikt tā, lai:
 - 2.1.1. Darbi Objektā būtu veikti **90 (deviņdesmit) kalendāra dienu** laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas. Darbu izpildi Objektā apliecina parakstīts Akts par Darbu pabeigšanu Objektā (veidne **Pielikumā Nr.3**);
 - 2.1.2. Darbu pieņemšanas - nodošanas akts (veidne **Pielikumā Nr.2**) kopā ar Darbu izpildedokumentācijas dokumentiem būtu iesniegts Pasūtītājam **60 (sešdesmit) kalendāra dienu** laikā pēc Akta par Darbu pabeigšanu Objektā (**Pielikumā Nr.3**) abpusējas parakstīšanas. Visi izpildedokumentācijas trūkumi Uzņēmējam jānovērš šajā termiņā.
- 2.2. Uzņēmējs 14 (četrpadsmit) kalendāra dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas dienas iesniedz Pasūtītājam Uzņēmēja noslēgtu civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu un būvspeciālista profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu un apdrošināšanas prēmijas samaksas apliecinājošus dokumentus. Uzņēmējs nodrošina apdrošināšanas līgumu spēkā esību visā Darbu izpildes un garantijas laikā. Apdrošināšanas līgumu slēdz atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr. 502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”. Ja būvspeciālists vai Uzņēmējs apdrošināts uz noteiktu termiņu (nevis par Objektu), tad apdrošināšanas polises kopijai jāpievieno apdrošinātāja izziņa, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz Objektu.
- 2.3. Darbu organizācijas noteikumi norādīti Līguma **Pielikumā Nr.1**.
- 2.4. Regulārās sanāksmēs Uzņēmējs informē Pasūtītāju par Darbu organizāciju, iepriekšējā periodā sasniegto progresu, darbu plānu nākošajam periodam un problēmām Darbu izpildē.
- 2.5. Pasūtītāja atbildīgie darbinieki piedalās CCTV inspekcijās, pārbauda veikto darbu kvalitāti, paraksta pārbažu aktus, saskaņo izmaiņas Darbu tehniskajos risinājumos, kā arī saskaņo Darbu materiālus to nomaiņas gadījumos un ugunsdzēsības hidrantu izmantošanu kanalizācijas cauruļvadu skalošanai, pārbauda un akceptē Darbu izpildedokumentāciju.
- 2.6. Līdz kārtējā mēneša desmitajam datumam Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam Darbu izpildes aktu (formas Nr.2, Nr.3; veidnes **Pielikumā Nr.5**) par iepriekšējā mēneša laikā izpildīto Darbu apjomu un izmaksām. Darbu izpildes aktu pirms iesniegšanas Pasūtītājam Uzņēmējs saskaņo ar Pasūtītāja noteikto atbildīgo būvuzraugu (turpmāk – Būvuzraugs).

- 2.7. Pasūtītājs iepriekšējā mēnesī izpildītos Darbus pieņem un Darbu izpildes aktu paraksta 10 (desmit) darba dienu laikā pēc visu Līgumā noteiktajām prasībām atbilstošu dokumentu saņemšanas.
- 2.8. Ja Pasūtītājs neparaksta Darbu izpildes aktu Līguma 2.7.punktā minētajā termiņā, kā arī neiesniedz Uzņēmējam paziņojumu par nepieciešamību iesniegt Līgumā noteiktajām prasībām atbilstošu dokumentāciju Darbu pieņemšanas nodrošināšanai, vai neiesniedz Līguma 2.9.punktā minēto pretenziju vai ar atbildīgo būvuzraugu saskaņotu Defektu aktu, uzskatāms, ka Pasūtītājs izpildītos Darbus ir pieņēmis Līguma 2.7.punktā minētā termiņa pēdējā dienā.
- 2.9. Ja Pasūtītājs nepieņem Darbus, tas iesniedz Uzņēmējam pretenziju (turpmāk – Pretenzija), norādot ar Līguma noteikumiem pamatotas nepilnības, kuru dēļ Pasūtītājs nevar parakstīt Darbu izpildes aktu, ja nepilnības nav saistītas ar Darbu kvalitāti, vai ar atbildīgo būvuzraugu saskaņotu Defektu aktu. Ja Uzņēmējs nepiekrīt Pasūtītāja norādītajiem defektiem vai iebildumiem par faktiski izpildīto Darbu apjomiem, Uzņēmējs 10 (desmit) darba dienu laikā no Defektu akta saņemšanas dienas iesniedz Pasūtītājam un Būvuzraugam atbildīgā būvdarbu vadītāja parakstītus rakstiskus pamatotus iebildumus pret Defektu aktā norādītajām nepilnībām.
- 2.10. Ja Pasūtītājs nepiekrīt atbildīgā būvdarbu vadītāja pamatotiem iebildumiem attiecībā uz Defektu aktā iekļautajiem izpildīto Darbu apjomiem vai defektiem būves konstrukcijās, viņam ir pienākums pasūtīt būves ekspertīzi par veikto Darbu kvalitāti. Šādā gadījumā ekspertīzes uzdevums ir novērtēt faktiski izpildīto Darbu apjomu, atbilstību darba uzdevuma dokumentācijai, atbilstošo būvizstrādājumu un tiem atbilstošās iestrādes tehnoloģijas piemērošanu.
- 2.11. Ja būves ekspertīze neapstiprina Pasūtītāja un Būvuzrauga Defektu aktā norādīto vai veikto Darbu neatbilstību normatīvo aktu un Pasūtītāja prasībām, uzskatāms, ka Pasūtītājs Darbus ir pieņēmis ekspertīzes slēdziena iesniegšanas dienā un Darbu izpildes akta parakstīšana nav nepieciešama.
- 2.12. Ja Uzņēmējs piekrīt Defektu aktā Pasūtītāja norādītajām nepilnībām vai ekspertīze apstiprina Defektu aktā Pasūtītāja norādītās nepilnības vai veikto būvdarbu neatbilstību normatīvo aktu un Pasūtītāja prasībām, Uzņēmējs un Pasūtītājs vienojas par saprātīgu termiņu konstatēto defektu novēršanai, ņemot vērā defektu novēršanai nepieciešamo darbu apjomu un specifiku, kā arī būvizstrādājumu piegādes termiņus. Ja Līdzēji nevar vienoties, termiņu defektu novēršanai nosaka Būvuzraugs.
- 2.13. Ja defekti ir konstatēti daļā Darbu, tad Pasūtītājs pieņem tos Darbus, kuru izpildē defekti nav konstatēti. Šajā gadījumā Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam precizētu Darbu izpildes aktu par iepriekšējā mēneša laikā izpildīto Darbu apjomiem un izmaksām, ko saskaņojis Būvuzraugs. Pēc defektu novēršanas izpildītos Darbus ietver nākamā mēneša Darbu izpildes aktā.
- 2.14. Pēc visu Darbu pabeigšanas Objektā Uzņēmējs vismaz vienu dienu iepriekš paziņo Pasūtītājam un uzaicina Būvuzraugu un Pasūtītāja noteikto atbildīgo projekta vadītāju (turpmāk – Projekta vadītājs) pārbaudīt un apstiprināt izpildīto Darbu kvalitāti Objektā.
- 2.15. Ja pārbaudē konstatē Darbu trūkumus, tiek sastādīts atbilstošs akts, ko paraksta visi pārbaudes dalībnieki, nosakot trūkumu novēršanas termiņu. Uzņēmējam tie uz sava rēķina jānovērš, un pārbaude tiek veikta atkārtoti termiņā, kādu Puses ir noteikušas konstatēto Darbu trūkumu novēršanas aktā.
- 2.16. Pēc sekmīgas visu Darbu pārbaudes Objektā, Uzņēmējs sastāda, iesniedz Būvuzraugam un Pasūtītājam izskatīšanai un parakstīšanai **Aktu par Darbu pabeigšanu (Pielikumā Nr.3). Šajā aktā tiek norādīts Objekts, Darbu izpildes laiks, informācija par veikto Darbu apjomu, pārbaužu rezultātiem, satiksmi ierobežojošo zīmju noņemšanu, Darbu laikā radušos atkritumu izvešanu.** Ar šāda akta parakstīšanu Darbu apjomi netiek apstiprināti un pieņemti, un šāda akta parakstīšana neapliecina Darbu kvalitāti. Aktu par Darbu pabeigšanu 2 (divu) darba dienu laikā pēc tā iesniegšanas Pasūtītājam paraksta **Projekta vadītājs, Pasūtītāja pilnvarotā persona un Būvuzraugs.**
- 2.17. Pēc visu Darbu pabeigšanas, ja Objekta pārbaude ir sekmīga un Akts par Darbu pabeigšanu Objektā parakstīts, Uzņēmējs 60 (sešdesmit) kalendāra dienu laikā iesniedz darbu pieņemšanas - nodošanas aktu, aktus par Darbu izpildi (veidnes **Pielikumā Nr.5**), kam pievieno veikto Darbu izpildedokumentāciju 2 (divos) drukātos eksemplāros un elektroniski.
- 2.18. Pasūtītājs iesniegto izpildedokumentāciju un Darbu izpildes aktus un papilddarbu un izslēdzamo Darbu tāmes (ja tādas iesniegtas) izskata 10 (desmit) darba dienu laikā un par konstatētajiem trūkumiem, nekavējoties informē Uzņēmēju, nosūtot atbilstošu e-pasta vēstuli (Pretenziju un/ vai Defektu aktu). Uzņēmējam trūkumi jānovērš izpildedokumentācijas sagatavošanas termiņā.

- 2.19. Pasūtītājs Līguma **2.18.punktā** minētos aktus paraksta 10 (desmit) darba dienu laikā pēc visu Līgumā noteiktajām prasībām atbilstošu dokumentu saņemšanas dienas vai sniedz Uzņēmējam motivētu atteikumu šos aktus parakstīt.
- 2.20. Darbi netiek pieņemti, ja tie veikti neatbilstoši Līgumam vai saistošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē to izpildi.
- 2.21. Darbu izpildes akta parakstīšana uzskatāma par pamatojumu starpmaksājuma veikšanai Līgumā noteiktajā kārtībā. Darbu izpildes akta parakstīšana neatņem Pasūtītājam tiesības Līguma spēkā esamības laikā, kā arī Garantijas termiņā izteikt pretenzijas par izpildīto Darbu apjomiem un defektiem, trūkumiem un neatbilstībām vai Darbu veikšanas termiņu kavējumu, kā arī neatbrīvo Uzņēmēju no Līgumā noteiktajiem pienākumiem un atbildības. Uzņēmējam ir pienākums novērst Defektu aktā norādītos un/ vai garantijas laikā pieteiktos defektus, trūkumus un neatbilstības par saviem līdzekļiem.
- 2.22. Par Darbu organizācijas jautājumiem to norises laikā Puses lemj būvsapulcē. Būvsapulces dienas kārtība, klātesošie dalībnieki un pieņemtie lēmumi tiek fiksēti rakstveida protokolā. Būvsapulces tiek sasauktas pēc vajadzības. Būvsapulces sasaukšanu, organizāciju un protokola sagatavošanu nodrošina Pasūtītājs. Būvsapulces protokolu paraksta visas klāt bijušās personas. Būvsapulcē obligāti piedalās Uzņēmēja pārstāvis un atbildīgais Darbu vadītājs. Būvsapulcē nevar pieņemt lēmumus, kuri groza Līguma būtiskos noteikumus (Darbu izpildes termiņš, Līguma cena, garantijas termiņš, Darbu kvalitātes līmenis u.c.).
- 2.23. Gadījumā, ja, atbilstoši sertificētas laboratorijas atzinumam, Uzņēmēja iebūvēto cauruļvada oderējuma (oderes) atsevišķu posmu materiāls neatbilst Tehniskās specifikācijas - darba uzdevuma (Pielikums Nr.1) norādītajām prasībām, Uzņēmējam ir pienākums nodrošināt oderējuma (oderes) atbilstību Tehniskās specifikācijas - darba uzdevuma noteiktajām prasībām.

3. UZŅĒMĒJA PIENĀKUMI

- 3.1. Uzņēmējs, lai nodrošinātu Darbu veikšanu un nodošanu Pasūtītājam, par saviem līdzekļiem saņem visus Darbu izpildei nepieciešamos saskaņojumus un atļaujas valsts, pašvaldības vai citās atbildīgajās institūcijās.
- 3.2. Uzņēmējs nodrošina Darbu izpildi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīviem aktiem, atbilstošā kvalitātē un Līgumā noteiktā termiņā. Par visiem apstākļiem, kas ietekmē Darbu izpildi, Uzņēmējs nekavējoties rakstveidā informē Pasūtītāju. Uzņēmējs atturas no tādas rīcības, kas apgrūtinātu Pasūtītāja saistību izpildi.
- 3.3. Uzņēmējs nodrošina, ka Darbu tiešie izpildītāji Darbu izpildes laikā var uzrādīt darba apliecības.
- 3.4. Uzņēmējs apņemas:
- 3.4.1. pilnā apmērā mantiski atbildēt par savām iekārtām un mehānismiem Darbu izpildes vietās;
 - 3.4.2. pilnā apmērā materiāli atbildēt par darba drošības noteikumu un vides aizsardzības prasību ievērošanu, ievērot tīrību un sanitārās normas, būvgružus un citus būvniecības atkritumus uzglabāt uzņēmējas konteineros vai iepakojumā, kas nepieļauj apkārtējās vides piesārņošanu. Būvgružus un citus atkritumus Uzņēmējs apņemas savlaicīgi izvest uz atkritumu izgāztuvi;
 - 3.4.3. nodrošināt, ka veicot Darbus, Darbu izpildes vietās netiktu bojātas konstrukcijas un inženierkomunikācijas, apstādījumi, citas ēkas vai zemes gabali, kā arī netiktu izdarīti neatļauti vai nepamatoti traucējumi Darbu izpildes vietu apkārtņē esošo ēku, kā arī zemes īpašumu izmantošanai.
- 3.5. Ja Līguma darbības laikā Uzņēmēja vainas dēļ (darbības vai bezdarbības rezultātā) tiek bojātas Pasūtītāja vai trešās personas īpašums, tad Uzņēmēja pienākums ir nekavējoties par to ziņot Pasūtītājam un attiecīgiem dienestiem un nekavējoties likvidēt bojājumu un atjaunot bojāto īpašumu tādā stāvoklī, kāds tas bijis pirms sabojāšanas.
- 3.6. Uzņēmējs uz Pasūtītāja rakstiskiem norādījumiem, priekšlikumiem un pieprasījumiem, atbildi sniedz nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc šāda rakstiska iesnieguma saņemšanas.
- 3.7. Uzņēmēja pienākumos ietilpst arī:
- 3.7.1. visi darba drošības pasākumi Darbu izpildes laikā, ieskaitot tos pasākumus, kas nepieciešami trešo personu veselības un mantas aizsardzībai pret kaitējumiem un zaudējumiem sakarā ar Darbiem, visi nepieciešamie nostiprinājumi, uzraksti, nožogojumi un apgaismojumi;
 - 3.7.2. tīrības nodrošināšana Darbu teritorijā visā Darbu izpildes laikā;

- 3.7.3. nekavējoties rakstveidā ziņot Pasūtītājam par apstākļiem, kas atklājušies Darbu izpildes procesā un var radīt šķēršļus turpmākai Darbu kvalitatīvai un savlaicīgai izpildei. Pretējā gadījumā Uzņēmējs atbild par sekām neatkarīgi no viņa vainas pastāvēšanas šo apstākļu sakarā;
- 3.7.4. nodrošināt, lai 60 (sešdesmit) dienu laikā pēc veikto Darbu pabeigšanas un apakšuzņēmēja rēķina saņemšanas par attiecīgo Darbu veikšanu tiktu nodrošināta samaksas veikšana apakšuzņēmējam par faktiski izpildītiem un no Pasūtītāja puses apmaksātiem Darbiem;
- 3.7.5. nodrošināt, lai Līgumos ar apakšuzņēmējiem tiktu iekļautas Ministru kabineta 2022.gada 5.jūlija noteikumu Nr.419 "Noteikumi par publisko būvdarbu līgumos obligāti ietveramajiem noteikumiem un to saturu" prasības par izpildīto būvdarbu pieņemšanu, izņemot prasību par būves ekspertīzi;
- 3.7.6. nodrošināt, lai Pasūtītājam tiktu iesniegti atbilstoši noformēti Līgumā paredzētie Līguma izpildes dokumenti (piem. Darbu (būvobjekta) nodošanas un pieņemšanas akts, Darbu izpildes akts u.c.);
- 3.7.7. segt visus ar ekspertīzi saistītos izdevumus, gadījumā, ja būves ekspertīzē tiek apstiprināti Pasūtītāja Pretenzijā vai Defektu aktā konstatētie defekti;
- 3.7.8. nodrošināt, lai 10 (desmit) darba dienu laikā no Pasūtītāja pretenzijas vai Defektu akta saņemšanas dienas Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam atbildīgā būvdarbu vadītāja parakstītus, rakstiskus iebildumus pret Defektu aktā vai pretenzijā norādītajām nepilnībām. Ja minētajā termiņā Uzņēmējs neiesniedz atbildīgā būvdarbu vadītāja parakstītus, rakstiskus iebildumus pret Defektu aktā vai pretenzijā norādītajām nepilnībām, Darbi netiek uzskatīti par pieņemtiem.
- 3.8. Uzņēmējs Darbu izpildē iesaistīt apakšuzņēmēju vai citu Darba vadītāju var pēc atbilstošas Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas saņemšanas.
- 3.9. Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt Darbu vadītāja nomaiņu, ja Darbu vadītājs nepienācīgi pilda savus pienākumus vai viņa kvalifikācija nav atbilstoša veicamo Darbu apjomam un specifikācijai. Uzņēmējs nekavējoties veic Darbu vadītāju nomaiņu un informē par to Pasūtītāju.

4. PASŪTĪTĀJA SAISTĪBAS

- 4.1. Pasūtītājs savu iespēju robežās sekmē Darbu izpildi Līgumā noteiktā termiņā, nodrošina savlaicīgu Darbu pieņemšanu. Pasūtītājs neveic darbības, kas traucētu Darbu izpildi, ja vien tas nav saistīts ar konstatētajiem normatīvu pārkāpumiem no Uzņēmēja puses.

5. DARBU BŪVUZRAUDZĪBA

- 5.1. Darbu izpildes vadību Darbu izpildes vietās veic Uzņēmēja pilnvarots Darbu vadītājs, kuram ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, būvdarbu vadīšanā.
- 5.2. Darbu uzraudzību no Pasūtītāja puses veic Būvuzraugs.
- 5.3. Attiecībā pret Uzņēmēju Būvuzraugam tiek piešķirtas tās tiesības un pienākumi, kas paredzētas Līgumā un normatīvajos aktos.
- 5.4. Būvuzraugam ir tiesības pieprasīt no Uzņēmēja visu informāciju un dokumentāciju, kura nepieciešama Darbu izpildes kontrolei un Būvuzrauga pienākumu izpildei.
- 5.5. Uzņēmējam, saņemot rīkojumus no Būvuzrauga, ir tiesības uzskatīt, ka tas rīkojas Pasūtītāja vārdā, tomēr tas neatbrīvo Uzņēmēju no atbildības, ja rīkojumi ir pretrunā ar Līguma dokumentiem. Uzņēmēja pienākums ir nekavējoties informēt Pasūtītāju par rīkojumiem, kas ir pretrunā Līguma dokumentiem.
- 5.6. Būvuzrauga veikts jebkāda rakstura apstiprinājums, kontroles pasākums, apliecinājums, saskaņojums, apskate, pārbaude, norādījums, paziņojums, pieprasījums, izmēģinājums, kā arī līdzīga rīcība vai nepieņemšana neizbrīdina, neatbrīvo Uzņēmēju no atbildības, kas izriet no Līguma, ieskaitot atbildību par kļūdām, nolaidību, pretrunām un neatbilstību.
- 5.7. Būvuzraugs jebkurā laikā var sniegt Uzņēmējam saistošus un pienākumu uzliekošus norādījumus, kas var būt nepieciešami Darbu izpildei vai Darbu defektu novēršanai saskaņā ar Līgumu.
- 5.8. Pasūtītājs var nomainīt Būvuzraugu pēc saviem ieskatiem, ievērojot būvuzraudzības līguma noteikumus. Par Būvuzrauga nomaiņu Pasūtītājs informē Uzņēmēju 5 (piecas) darba dienas iepriekš.

6. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 6.1. Līguma cena par šajā Līgumā noteikto Darbu izpildi tiek noteikta **EUR** _____ (**_____ euro un _____ centi**) apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN) saskaņā ar Uzņēmēja piedāvājumu (**Pielikums Nr.6**). PVN tiek piemērots Latvijas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 6.2. Pasūtītājs nodrošina samaksu Uzņēmējam saskaņā ar Līguma noteikumiem ar nosacījumu, ka Uzņēmējs izpilda saistības. Uzņēmējs apliecina, ka Uzņēmēja piedāvājuma izmaksās ir iekļauti visi darbi un materiāli, kuri nepieciešami pilnīgai Darbu izpildei.
- 6.3. Piedāvājumā norādītās Darbu izmaksu cenas paliek nemainīgas visu Līguma izpildes laiku, izņemot gadījumu, ja Līguma darbības laikā Latvijas Republikā tiks noteikti jauni nodokļi vai izmainīti esošie (izņemot uzņēmuma ienākuma nodokli), kas attiecas uz izpildāmajiem darbiem. Jebkuras izmaiņas attiecībā uz Līguma cenu ir spēkā vienīgi, Pusēm rakstiski vienojoties.
- 6.4. Samaksa tiek veikta šādā kārtībā:
 - 6.4.1. priekšapmaksa līdz 10% (desmit procentu) apmērā no **6.1.punktā** minētās Līguma cenas bez PVN. Maksājums tiek veikts 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Uzņēmēja rēķina un bankas vai apdrošināšanas kompānijas garantijas saņemšanas priekšapmaksas summas apmērā, kas sagatavota, ievērojot Līguma **6.5.punktā** minētos nosacījumus, Uzņēmējs, paziņojot par to Pasūtītājam, var atteikties no priekšapmaksas saņemšanas;
 - 6.4.2. starpmaksājumi par izpildītām Darbu daļām, par kurām ir veiktas visas pārbaudes un sagatavota un iesniegta izpilddokumentācija, ņemot vērā Būvuzrauga apstiprinātos starpmaksājumu pieprasījumus (Darbu izpildes akti). No katra starpmaksājuma summas Pasūtītājs ietur Darbu nodrošinājuma summu 5% (piecu procentu) apmērā, garantijas laika nodrošinājuma summu 5% (piecu procentu) apmērā un priekšapmaksu Līguma **6.4.1.punktā** norādīto procentu apmērā proporcionāli Darbu izpildes aktos norādītajam Darbu apjomam. Starpmaksājums tiek veikts ne biežāk kā reizi kalendārā mēnesī, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Būvuzrauga apstiprinātā Darbu izpildes akta saņemšanas, pamatojoties uz Uzņēmēja rēķinu. Uzņēmējs rēķinu iesniedz Pasūtītājam 20 (divdesmit) darba dienu laikā no dienas, kad Darbu izpildes aktu ir parakstījis Pasūtītājs un apstiprinājis Būvuzraugs;
 - 6.4.3. Ieturētā Darbu nodrošinājuma summa tiek samaksāta 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Darbu nodošanas - pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un Uzņēmēja rēķina saņemšanas;
 - 6.4.4. neizlietotā garantijas laika nodrošinājuma summa tiek samaksāta 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā pēc garantijas termiņa beigām un garantijas laikā paveikto garantijas darbu pilnīgas izpildes un Uzņēmēja rēķina saņemšanas. Garantijas laika nodrošinājumam Uzņēmējs var iesniegt Pasūtītājam garantiju Līguma **6.4.2.punktā** norādītās summas apmērā, kas sagatavota, ievērojot Līguma **6.5.punktā** minētos nosacījumus. Šajā gadījumā garantijas laika nodrošinājuma summa tiek samaksāta Uzņēmējam 20 (divdesmit) kalendāra dienu laikā skaitot no dienas, kad maksājumu pamatojoši dokumenti – bankas vai apdrošināšanas kompānijas garantijas laika nodrošinājuma garantija un rēķins, ir iesniegti Pasūtītājam;
 - 6.4.5. PVN tiek piemērots Latvijas spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.
- 6.5. Priekšapmaksas un garantijas laika nodrošinājuma maksājuma saņemšanai Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam kredītiestādes, kura saņēmusi atļauju sniegt finanšu pakalpojumus Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī, vai apdrošināšanas kompānijas, kura saņēmusi atļauju sniegt apdrošināšanas pakalpojumus Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī, ekspromisorisku garantiju, kuras teksts ir iepriekš saskaņots ar Pasūtītāju. Garantijā jābūt nepārprotami norādītām, ka tai ir piemērojami Starptautiskās Tirdzniecības palātas izdotie Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām Nr.758 (“The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties”, ICC Publication No.758). Visus jautājumus, ko neregulē minētie noteikumi, regulē Latvijas Republikas normatīvie akti.
- 6.6. Priekšapmaksas garantijai jābūt spēkā no tās izsniegšanas dienas līdz īsākajam no šādiem termiņiem:
 - 6.6.1. līdz Darbu nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšanas dienai;

6.6.2. 45 (četrdesmit piecas) kalendārās dienas pēc Līgumā **2.1.2.punktā** norādītā termiņa beigām.

Ja šajā laikā Darbu pieņemšanas – nodošanas akta netiek parakstīts, Uzņēmēja pienākums ir savlaicīgi pagarināt priekšapmaksas maksājuma garantijas derīguma termiņu un šādu garantiju iesniegt Pasūtītājam garantijas spēkā esamības laikā.

- 6.7. Līgumā noteiktos rēķinus Uzņēmējs ir tiesīgs sagatavot elektroniskā formā un tie tiks uzskatīti par derīgiem un spēkā esošiem arī gadījumā, ja nesaturēs rekvizītu “paraksts” un tajos būs atzīme “rēķins ir sagatavots elektroniski un derīgs bez paraksta”. Elektroniski sagatavotus rēķinus Uzņēmējam jāsūta uz e-pasta adresi: rigasudens@rigasudens.lv. Elektroniski sagatavots rēķins tiek uzskatīts par saņemtu 2 (divu) darba dienu laikā no dienas, kad tas tiek nosūtīts uz šajā punktā norādīto e-pasta adresi.

7. GARANTIJAS NOTEIKUMI UN DEFEKTU NOVĒRŠANA

- 7.1. Uzņēmējs garantē izpildīto Darbu kvalitāti atbilstoši Līguma prasībām un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 7.2. Darbu garantijas laiks ir **36 (trīsdesmit seši) kalendāra mēneši** no dienas, kurā Darbu nodošanas - pieņemšanas aktu paraksta Pasūtītājs.
- 7.3. Darbu izpildes laikā konstatēto defektu novēršanā tiek pielietoti sekojoši noteikumi:
- 7.3.1. Uzņēmējs novērš visus pārbaudes aktā konstatētos defektus, kas radušies Uzņēmēja vainas dēļ;
- 7.3.2. Uzņēmēja vainas dēļ radušos defektus Uzņēmējs novērš par saviem līdzekļiem Līgumā noteiktā Darbu izpildes termiņa ietvaros;
- 7.3.3. ja Uzņēmējs uzskata, ka nav vainojams defektā, Uzņēmējs nekavējoties rakstveidā ziņo Pasūtītājam un sniedz apgalvojuma pamatojumu. Ja Pasūtītājs tomēr uztur prasību, tad Uzņēmējam jāveic defektu novēršanas darbi. Uzņēmēja atteikšanās gadījumā Pasūtītājs novērš defektus izmantojot Līguma 7.12.punktā norādīto Līguma saistību nodrošinājumu.
- 7.4. Uzņēmēja garantijas saistību atbildības nodrošinājums tiek noteikts 5% (piecu procentu) apmērā no Līguma **6.1.punktā** noteiktās Līguma cenas bez PVN par normatīvajos aktos būvniecības jomā noteikto minimālo būvdarbu garantijas termiņu. Nodrošinājums par garantijas saistību ievērošanu samazināms minimālā garantijas termiņa trešā gada pirmajā mēnesī uz atlikušo tā daļu, nosakot to līdz 2% (divu procentu) apmēram no Līguma cenas, ja garantijas termiņa pirmajos divos gados nav konstatēti Defekti vai Puses ir vienojušās par pieteikto defektu novēršanas termiņu.
- 7.5. Garantijas laikā Uzņēmējs novērš konstatētos Darbu defektus, kas radušies Uzņēmēja vainas dēļ, 5 (piecu) darba dienu laikā no brīža, kad Uzņēmējs no Pasūtītāja ir saņēmis rakstisku paziņojumu - pretenziju par atklāto defektu.
- 7.6. Pasūtītājs netraucē Uzņēmējam veikt defektu novēršanu, pretējā gadījumā defektu novēršanas termiņš tiek pagarināts uz adekvātu laiku. Uzņēmējs defektu novēršanu veic Pasūtītājam visizdevīgākajā veidā un kārtībā, kā arī atbild par zaudējumiem, kas rodas Pasūtītājam defektu novēršanas darbu rezultātā.
- 7.7. Ja objektīvu šķēršļu dēļ (tehniski vai tehnoloģiski darbu veikšanas termiņš pārsniedz 5 (piecas) darba dienas vai papildus normatīvajos aktos ir paredzēti veicamo darbu saskaņojumi vai papildus tehniskie noteikumi) konstatētie Darbu defekti nav novēršami 5 (piecu) darba dienu laikā, Pušu pilnvarotās personas 2 (divu) darba dienu laikā no dienas, kurā Uzņēmējs saņem Pasūtītāja pretenziju, rakstveidā vienojas par defektu novēršanas termiņu.
- 7.8. Ja Uzņēmējs uzskata, ka nav atbildīgs par garantijas laikā radušos defektu, Uzņēmējs 3 (trīs) darba dienu laikā no pretenzijas saņemšanas dienas par to rakstiski Pasūtītājam nosūta pamatotu paziņojumu.
- 7.9. Ja Pasūtītājs 3 (trīs) darba dienu laikā nesaņem Līguma **7.8.punktā** minēto Uzņēmēja paziņojumu, uzskatāms, ka Uzņēmējs ir piekritis izvirzītajai pretenzijai.
- 7.10. Ja Uzņēmējs pēc pretenzijas saņemšanas neuzsāk defektu novēršanas darbus, vai neiesniedz Līguma **7.8.punktā** minēto paziņojumu, vai Pasūtītājs uzskata, ka Uzņēmēja saskaņā ar Līguma **7.8.punktu** iesniegtais paziņojums nav pamatots, Pasūtītājs ir tiesīgs uzskatīt, ka Uzņēmējs atsakās veikt defektu novēršanas darbus.
- 7.11. Ja Uzņēmējs saskaņā ar Līguma **7.10.punktu** atsakās veikt defektu novēršanas darbus, Pasūtītājs bez saskaņošanas ar Uzņēmēju ir tiesīgs šo darbu veikšanai pieaicināt citu uzņēmēju. Šajā gadījumā samaksa par defektu novēršanas darbiem tiek veikta no Garantijas laika nodrošinājuma

summas, bet, ja ar to nepietiek defektu novēršanas darbu pilnīgai izpildei, Pasūtītājam ir prasījuma tiesības pret Uzņēmēju par starpības piedziņu, kas izveidojas starp Garantijas laika nodrošinājuma summu un faktiskajām defektācijas darbu izmaksām.

8. LĪGUMA GROZĪJUMI

- 8.1. Puses, savstarpēji vienojoties, Līguma darbības laikā Līgumā noteiktajos gadījumos ir tiesīgas izdarīt izmaiņas Līgumā (Darbu apjomos vai termiņos), noslēdzot vienošanos, kurā ir uzrādīts izmaiņu saturs un apjoms, izpildes termiņš, atlīdzības apmērs un norēķinu kārtība.
- 8.2. Visi grozījumi un papildinājumi pie Līguma ir noformējami rakstveidā kā pielikumi šim Līgumam un stājas spēkā pēc tam, kad tos ir parakstījušas abas Puses.
- 8.3. Līguma izpildes termiņu Puses var grozīt pēc vienas no Pusēm ierosinājuma šādos gadījumos:
 - 8.3.1. Puses noslēdz vienošanos par papilddarbu (neparedzētu darbu) izpildi (Līguma **8.4. - 8.6.punkts**);
 - 8.3.2. Pasūtītājs vēlas izmainīt izpildāmo Darbu apjomu (Līguma **8.8. un 8.9.punkts**);
 - 8.3.3. tādu apstākļu rezultātā, kurus Puses nevarēja un tām nebija jāparedz, kā arī nevarēja ietekmēt, Darbu izpilde tiek apgrūtināta vai padarīta uz laiku neiespējama.
- 8.4. Ja Darbu veikšanas laikā tiek konstatēti apstākļi, kas ir atšķirīgi no Līgumā paredzētā, Uzņēmējs sastāda aktu par fakta konstatāciju (veidne **Pielikumā Nr.4**). Aktu par fakta konstatāciju paraksta **Uzņēmēja pārstāvis, Būvuzraugs un Projekta vadītājs**. Aktā par fakta konstatāciju jābūt norādītam: konstatētā neatbilstība līdz tādai detalizācijas pakāpei, kas ir pietiekama izpildshēmu, papilddarbu tāmju un izslēdzamo darbu tāmju sagatavošanai, tiek norādīta ietekme uz Darbu veikšanas termiņu (dienās) Līguma cenu (ir vai nav). Pieļaujamās izmaiņas Darbu apjomos, ja konstatēta nepieciešamība mainīt Darbu apjomus Darbiem, kas jau sākotnēji tika iekļauti tehniskajā specifikācijā un par tiem tika rīkota iepirkuma procedūra, bet tos objektīvu iemeslu dēļ nebija iespējams precīzi noteikt vai uzmērīt, kā arī, ja konstatēta nepieciešamība veikt tādus darbus, kas sākotnēji netika iekļauti tehniskajā specifikācijā un to nepieciešamību nebija iespējams paredzēt un/vai to nepieciešamība netika paredzēta, bet darbu nepieciešamība izriet no situācijas Objektā.
- 8.5. Par katru no Aktā par fakta konstatāciju norādītajiem darbiem, Uzņēmējs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam ar Būvuzraugu saskaņotas papilddarbu tāmes vai izslēdzamo darbu tāmes.
- 8.6. Papilddarbu novērtēšanai ņem vērā Līgumā norādītos vienību izcenojumus, bet ja tādi tur nebūs noteikti, tad ņem vērā pamatotas Darbu izpildes izmaksas vai tirgus cenas.
- 8.7. Uzņēmējam ir pienākums īstenot Pasūtītāja pieprasītās Darbu izmaiņas.
- 8.8. Pasūtītājs, ierosinot papilddarbus, nosūta Uzņēmējam vēstuli ar lūgumu iesniegt pieprasīto papilddarbu tāmes. Uzņēmējam ir pienākums sniegt atbildi uz Pasūtītāja vēstuli ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā, atbildes vēstulei pievienojot šo papilddarbu tāmi.
- 8.9. Uzņēmējs uzsāk Pasūtītāja pieprasīto papilddarbu izpildi pēc vienošanās noslēgšanas par papilddarbu izpildi un grozījumiem darbu apjomos.

9. PUŠU ATBILDĪBA

- 9.1. Pasūtītājs tiesīgs Uzņēmējam piemērot līgumsodu šādā apmērā:
 - 9.1.1. par Līguma **2.1.1.punktā** noteiktā termiņa kavējumu - 0,1% (vienas procenta desmitdaļas) apmērā no faktiskās Līguma cenas par Darbu izpildi par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk par 10% (desmit procentiem) no faktiskās Līguma cenas bez PVN;
 - 9.1.2. par Līguma **2.1.2. un 2.2.punktos** noteikto termiņu kavējumu - 0,01 % (vienas procenta simtdaļas) apmērā no faktiskās Līguma cenas par Darbu izpildi par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk par 10% (desmit procentiem) no faktiskās Līguma cenas bez PVN.
- 9.2. Pasūtītājam ir tiesības, nosūtot Uzņēmējam rēķinu par aprēķinātā līgumsoda summu, attiecīgo līgumsoda summu ieturēt, veicot norēķinus ar Uzņēmēju par izpildītajiem Darbiem. Samaksātās līgumsoda summas netiek ieskaitītas nodarīto zaudējumu summās. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Uzņēmēju no Līgumā minēto saistību izpildes pilnā apjomā.
- 9.3. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma neizpildi, ja šī neizpilde radusies pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas - tādu ārēkārtas apstākļu rezultātā, kurus puses nevarēja paredzēt un novērst ar saprātīgiem līdzekļiem. Pie tādiem apstākļiem pieskaitāmi

ugunsgrēki, zemestrīces, kara darbība, valsts varas un pārvaldes institūciju darbība, tiesu spriedumi un jebkuri citi apstākļi, kas nav pakļauti Pušu saprātīgai kontrolei.

- 9.4. Nepārvaramas varas gadījumā Pušu saistību izpildes termiņš tiek pagarināts uz termiņu, kādā darbojas šie apstākļi un to sekas.
- 9.5. Gadījumā, kad nepārvaramas varas apstākļi un to sekas ilgst vairāk kā 10 (desmit) kalendārās dienas, vai tiem iestājoties kļūst skaidrs, ka šie apstākļi un to sekas ilgs vairāk kā 10 (desmit) kalendārās dienas, Puses vienojas par līgumattiecību turpināšanu, ņemot vērā minētos apstākļus, vai Līguma izbeigšanu.
- 9.6. Ja Līgums tiek izbeigts Līguma **9.5.punktā** minētajā gadījumā, Pasūtītājam tiek nodoti un Pasūtītājs veic samaksu par Uzņēmēja faktiski veiktajiem un Līguma noteikumiem atbilstošajiem Darbiem.
- 9.7. Līgumā **9.5.punktā** paredzētajā gadījumā, Uzņēmējs nodrošina, lai Darbu izpildes vietas paliktu drošā un no trešo personu darbības aizsargātā stāvoklī, ievērojot spēkā esošos normatīvus aktus par būvniecības darbu apturēšanu.
- 9.8. Uzņēmējam ir pienākums mēneša laikā no Pasūtītāja atbilstoša pieprasījuma saņemšanas atlīdzināt Pasūtītājam tiešos zaudējumus, kas saistīti ar Līguma saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi no Uzņēmēja puses. Minētie Pasūtītājam radušies zaudējumi tiek atlīdzināti no Darbu nodrošinājuma summas, bet, ja ar to zaudējumu atlīdzināšanai nepietiek, Pasūtītājam ir prasījuma tiesības pret Uzņēmēju par starpības piedziņu, kas izveidojas starp Darbu nodrošinājuma summu un faktisko minēto zaudējumu apmēru. Zaudējuma apmēriem ir jābūt apstiprinātiem ar attiecīgiem dokumentiem.
- 9.9. Uzņēmējs koordinē apakšuzņēmēju darbību un uzņemas pilnu atbildību par apakšuzņēmēju Darbu izpildes kvalitāti un Līguma noteikumu ievērošanu.

10. APDROŠINĀŠANA

- 10.1. Uzņēmējs uzņemas pilnu atbildību par Darbu izpildē nodarbināto apdrošināšanu pret nelaimes gadījumiem.
- 10.2. Uzņēmējs ir atbildīgs par Darbu izpildē izmantojamo celtniecības iekārtu, instrumentu, transportlīdzekļu un citu Darbu izpildes vietu aprīkojuma apdrošināšanu un gadījumā, ja apdrošināšana nav veikta un iepriekšminētās iekārtas tiek bojātas vai iznīcinātas, tad neatkarīgi no bojājuma vai zuduma cēloņa, Pasūtītājs nav atbildīgs par šo zaudējumu.

11. LĪGUMA DARBĪBA

- 11.1. Līgums stājas spēkā pēc tā abpusējas parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz Pušu savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.
- 11.2. Pasūtītājs var vienpusēji izbeigt Līgumu, par to Uzņēmēju brīdinot rakstiski, ja no Pasūtītāja neatkarīgu iemeslu dēļ Uzņēmējs Darbu izpildes termiņu kavē ilgāk par 10 (desmit) kalendārājām dienām, vai Uzņēmējs ir patvaļīgi pārtraucis līguma izpildi (par Darbu izpildes patvaļīgu pārtraukšanu uzskatāma, tostarp situācija, ja Uzņēmējs neveic Darbu jebkuras 14 (četrpadsmit) secīgas dienas), Darbus veic neatbilstoši Līguma vai saistošo normatīvo aktu noteiktajām prasībām vai savlaicīgi Pasūtītājam neiesniedz Līguma **2.2.punktā** norādīto polisi. Šajā gadījumā samaksa tiek veikta tikai par Uzņēmēja faktiski veiktajiem Darbiem, pirms samaksas ieturot Pasūtītājam nodarīto zaudējumu summu un līgumsodu.
- 11.3. Gadījumā, ja, saskaņā ar Līguma nosacījumiem, Līgums tiek izbeigts priekšlaicīgi (pirms termiņa), tad uz izpildītajiem Darbiem attiecībā uz garantijas laiku Līguma noteikumi paliek spēkā.
- 11.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma izpildes, ja Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Uzņēmējam ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas, kā to paredz Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likums.

12. NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

- 12.1. Līguma darbības laikā radušās domstarpības un strīdus Puses vispirms risina sarunu ceļā. Ja sarunu ceļā domstarpības nav izdevies novērst, strīds tiek izšķirts Latvijas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 12.2. Puses vienojas, ka tām nav tiesību cedēt vai citādi nodot trešajām personām jebkuras no šajā Līgumā minētajām tiesībām vai saistībām bez otras Puses iepriekšējas rakstveida piekrišanas.
- 12.3. Informācija, ko satur šis Līgums vai arī, kas Pusēm kļūst zināma saistībā ar šo Līgumu uzskatāma par komercnoslēpumu un to iespējams izpaust citām personām tikai ar otras Puses rakstisku piekrišanu. Teiktais neattiecas uz gadījumu, kad informācijas atklāšanu pieprasa spēkā esošie Latvijas Republikas likumi, kā arī uz gadījumiem, ja Līgumā iekļauto informāciju nepieciešams nodot uzraugiem un citām ar būvdarbu izpildi un organizāciju saistītām trešajām personām, uzņēmumiem vai iestādēm. Ja kāda no Pusēm ir prettiesiski izpaudusi informāciju, kas uzskatāma par komercnoslēpumu saskaņā ar šo Līgumu, tādējādi nodarot otram Pusei zaudējumus, beidzamā ir tiesīga pieprasīt tai atlīdzināt tiešos zaudējumus, kam par iemeslu bijusi šādas informācijas prettiesiska izpaušana.
- 12.4. Puses vienojas, ka otras Puses iesniegtie personas dati, kas nepieciešami Līguma izpildei, tiks apstrādāti tikai Līguma saistību izpildes nodrošināšanai un saskaņā ar spēkā esošo tiesību aktu prasībām un Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).
- 12.5. Uzņēmējs apņemas ievērot SIA "Rīgas ūdens" Piegādātāju rīcības kodeksā (turpmāk – Kodekss), kas _____ pieejams _____ Pasūtītāja _____ tīmekļvietnē https://www.rigasudens.lv/sites/default/files/Rigas%20udens_Piegadataju%20ricibas%20kodeks_s.pdf, noteiktās prasības. Uzņēmējs nodrošina, ka ar Kodeksu iepazīstas un tajā noteiktās prasības ievēro Uzņēmēja Līguma izpildē iesaistītie darbinieki un apakšuzņēmēji.
- 12.6. Veikt Līgumā norādītos Pasūtītāja pilnvarotās personas pienākumus, slēgt vienošanās par grozījumiem Darbu apjomos, ja visu Līguma ietvaros veicamo papildu darbu vai izslēdzamo darbu vērtība nepārsniedz EUR 15 000,00 (bez PVN), un pieņemt Darbus, parakstot Aktu par darbu pabeigšanu, Aktus par izpildītiem Darbiem un Darbu pieņemšanas - nodošanas aktu ir _____.
- 12.7. Pasūtītāja kontaktpersona, kura pilnvarota veikt Līgumā noteiktos Projekta vadītāja pienākumus, ir _____.
- 12.8. Uzņēmēja kontaktpersona ir _____.
- 12.9. Līgums sastādīts un elektroniski parakstīts uz 10 (desmit) lapām valsts valodā un tam pievienoti Līgumā norādītie Pielikumi:
- Pielikums Nr.1** - Tehniskā specifikācija - darba uzdevums uz _____ lapām;
- Pielikums Nr.2** - Darbu pieņemšanas - nodošanas akts uz 1 (vienas) lapas
- Pielikums Nr.3** - Akts par Darbu pabeigšanu uz 1 (vienas) lapas;
- Pielikums Nr.4** - Akts par fakta konstatāciju uz 1 (vienas) lapas;
- Pielikums Nr.5** - Akti par izpildītiem darbiem uz 2 (divām) lapām;
- Pielikums Nr.6** - Uzņēmēja piedāvājums (atsevišķā datnē).

13. Pušu paraksti un rekvizīti:

DOKUMENTU LĪGUMSLĒDZĒJPUSES IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪJUŠAS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN LAIKA ZĪMOGU

DARBU NODOŠANAS - PIEŅEMŠANAS AKTS

Darbu (būvobjekta) nodošanas un pieņemšanas akts

_____ (turpmāk – Pasūtītājs), no vienas puses, un
_____ (turpmāk – Uzņēmējs), no otras puses (Pasūtītājs un Uzņēmējs kopā
turpmāk – Puses, bet katrs atsevišķi – Puse), saskaņā ar 20__ . gada _____ līgumu
Nr. _____ "Par _____" (Objekts _____, kadastra Nr.
_____) (turpmāk – Līgums), paraksta šo aktu, ņemot vērā šādus nosacījumus:

1. Puses apliecina, ka Uzņēmējs saskaņā ar Līgumu un tā pielikumiem Pasūtītāja interesēs ir izpildījis būvdarbus pilnā apjomā, izņemot atliktos darbus, par kuru izpildes termiņu puses atsevišķi ir vienojušās. Ja Uzņēmējs nepilda savas saistības atbilstoši noteiktajām prasībām, Pasūtītājam ir tiesības iesaistīt papildu darbaspēku atlikto darbu veikšanai, un Uzņēmēja pienākums ir piecu darbdienu laikā segt Pasūtītājam saistībā ar to radušos izdevumus un/vai zaudējumus (ja attiecināms).

2. Puses konstatē, ka saskaņā ar Līguma ____ . punktu par būvdarbu izpildi Pasūtītājs apņēmis samaksāt Uzņēmējam ____ EUR (_____) bez PVN. Būvdarbu faktiskās izmaksas ir _____ EUR bez PVN. Veicot norēķinus, samaksai tiek piemērots PVN normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apmērā.

3. Puses apliecina, ka Uzņēmējs ir nodevis un Pasūtītājs ir pieņēmis būvdarbos lietoto būvizstrādājumu (materiālu, izstrādājumu un iekārtu) ražotāju (pārdevēju, piegādātāju) izpilddokumentāciju (ekspluatācijas noteikumus, tehniskās specifikācijas, izpildshēmas, rasējumus u. tml.), kā arī visu citu Līgumā paredzēto dokumentāciju.

4. Uzņēmējs vienlaikus ar šo aktu iesniedz Pasūtītājam būvdarbos lietoto būvizstrādājumu (materiālu, izstrādājumu un iekārtu) ražotāju (pārdevēju, piegādātāju) sniegtās garantijas, un Pasūtītājs tās var brīvi izmantot.

5. Būvdarbu pabeigšanas datums ir 20__ . gada ____ . _____.

6. Saskaņā ar Līguma ____ . punktu Pasūtītājs no Uzņēmējam izmaksājamās summas veic līgumsoda ieturējumu _____ EUR (_____ EUR un ____ centi) (ja attiecināms).

7. Akts sagatavots uz vienas lapas elektroniska dokumenta veidā un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, tam pielikumā pievienots akta 3. un 4. punktā noteikto un Pasūtītājam iesniegto dokumentu saraksts, kā arī defektu un atlikto darbu saraksts.

Uzņēmējs

Pasūtītājs

(kontaktpersona/pilnvarotā persona)

(kontaktpersona/pilnvarotā persona)

AKTS PAR DARBU PABEIGŠANU

202 __.gada _____

Līguma Nr. un datums:

Objekta nosaukums un adrese: _____

Darba nosaukums: _____

Pasūtītājs: SIA "Rīgas ūdens" reģ.Nr.40103023035

Uzņēmējs : _____

1. Uzņēmēja pārstāvis _____

2. Pasūtītāja pārstāvji _____

Uzņēmēja un Pasūtītāja pārstāvji konstatēja:

1. Objektā Darbi (uzskaitīt, minēt apjomu) ir pabeigti.
2. Veiktas pārbaudes: (uzskaitīt), pārbažu rezultāti (aprakstīt).
3. Darbi veikti laika periodā no __ līdz ____.
4. Segums ir atjaunots.
5. Satiksmi ierobežojošās zīmes ir noņemtas.
6. Labiekārtošanas darbi ir izpildīti.
7. Būvgruži ir izvesti.
8. Objektā demontētie metāla izstrādājumi Pasūtītājam ir nodoti.
9. Uzņēmējam nodotie materiāli, kurus Uzņēmējs nav izmantojis Darbu izpildē, nodoti Pasūtītājam.

Uzņēmēja pārstāvis:

Pasūtītāja pārstāvji:

AKTS Nr. _____
Par fakta konstatāciju

Rīgā

202_. gada ____.

Objekta nosaukums:	
Objekta adrese:	
Līguma Nr. un datums:	
Līguma priekšmets:	

PASŪTĪTĀJS :	SIA "Rīgas ūdens", reģ.Nr.40103023035	UZŅĒMĒJS:	_____, reģ.Nr. _____
--------------	--	-----------	-------------------------

Akts par fakta konstatāciju (turpmāk - Akts) sastādīts par to, ka:

UZŅĒMĒJS un _____ konstatē šādus apstākļus, kas ir atšķirīgi no Līgumā paredzētā (*līdz detalizācijas pakāpei, kas ir pietiekama izpildshēmu, papilddarbu tāmju un izslēdzamo darbu tāmju sagatavošanai, tiek norādīta ietekme uz Remonta darbu veikšanas termiņu (dienās) un līguma cenu (ir vai nav)*):

Piezīmes:

Šis Akts ir _____. noslēgtā līguma Nr. _____ neatņemama sastāvdaļa.

Akts sastādīts uz 1 (vienas) lapas, 2 (divos) eksemplāros, 1 (viens) eksemplārs UZŅĒMĒJAM un 1 (viens) eksemplārs PASŪTĪTĀJAM.

Pielikumā: Foto fiksācija.

Pušu paraksti:

Līguma Pielikums Nr.5
Forma 2

Līgums Nr.

Objekta nosaukums:
Objekta adrese:

Pasūtītājs:
Uzņēmējs:

Akts Nr.
Atskaites periods no līdz

Nr. p. k.	Kods	Būvdarbu veida nosaukums un apraksts	Mēr- vien.	Daudzums	RŪ materiāli*	Vienības izmaksas saskaņā ar tāmi	Kopā uz visu apjomu	Izpildīts līdz atskaites periodam		Izpildīts atskaites periodā					Izpildīts KOPĀ		Atlikums				
						Kopā	Summa	Paveiktais apjoms	Summa	Paveiktais apjoms	Darba alga	Būvizstrādājumi	Mehānismi	Summa	Kopā	Summa	Atlikuma apjoms	Darba alga	Būvizstrādājumi	Mehānismi	Summa
						EUR	EUR		EUR		EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR		EUR	EUR	EUR	EUR
Tiesās izmaksas kopā, t.sk. darba devēja sociālais nodoklis (23,59%)																					

*Minētajā kolonnā prefi materiāliem, ko nodrošina RŪ, jānorāda būvmateriālu pieņemšanas – nodošanas akta Nr. un nomenklatūras kods.

Uzņēmējs:

datums
Būvuzņēmēja nosaukums
Paraksttiesīgās personas vārds, uzvārds
Paraksttiesīgās personas amats

Darbus apstiprina Būvuzraugs:

datums
Būvuzrauga nosaukums
Paraksttiesīgās personas vārds, uzvārds
Paraksttiesīgās personas amats

Pasūtītājs:

datums
Pasūtītāja nosaukums
Paraksttiesīgās personas vārds, uzvārds
Paraksttiesīgās personas amats

Līgums Nr.

Būves nosaukums:

Objekta nosaukums:

Objekta adrese:

Pasūtītājs:

Būvuzņēmējs:

Būvuzraugs:

[illegible]

Ieturējumi	Ieturējumu izmaksas, EUR	Ieturējumi līdz atskaites periodam		Ieturējumi atskaites mēnesī		Ieturējumi KOPĀ		Atlikums	
		summa (EUR)	%	summa (EUR)	%	summa (EUR)	%	summa (EUR)	%
Avansa maksājuma atmaksas	%								
Darbu nodrošinājuma ieturējums procenti	%								
Garantijas laika ieturējums procenti	%								
IETURĒJUMI KOPĀ									

Summa starpmaksājuma apstiprinājumam EUR	Tāmes izmaksas pēc ieturējumiem	Samaksai līdz atskaites periodam		Samaksai atskaites mēnesī		Samaksai KOPĀ		Atlikums	
Kopā									

Uzņēmējs:

datums

Būvuzņēmēja nosaukums

Paraksttiesīgās personas amats

Paraksttiesīgās personas vārds,uzvārds

Darbu apstiprina Būvuzraugs :

datums

Būvuzrauga nosaukums

Paraksttiesīgās personas amats

Paraksttiesīgās personas

vārds,uzvārds

Pasūtītājs

datums

Pasūtītāja nosaukums

Paraksttiesīgās personas amats

Paraksttiesīgās personas

vārds,uzvārds