

Vienošanās par grozījumiem līgumā Nr.2017-PIV/164
par ūdensvada un kanalizācijas tīklu paplašināšanas būvprojekta
izstrādi Bergos Nr.2019-IAD/90V

Rīgā, 2019.gada 5.martā

SIA „Rīgas ūdens”, reģ. Nr.40103023035, tās valdes priekšsēdētājas Dagnijas Kalniņas personā, kura darbojas uz valdes 2019.gada 1.marta lēmuma (protokols Nr.2.4.1/2019/20) pamata, turpmāk – **Pasūtītājs**, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Lakalme”, reģ. Nr.40003379590, tās valdes priekšsēdētāja Imanta Ārgaļa personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk – **Uzņēmējs**, no otras puses, turpmāk kopā – **Līdzēji**,

noslēdz šādu vienošanos (turpmāk – **Vienošanās**) par grozījumiem Līdzēju 2017.gada 23.maijā noslēgtajā līgumā Nr.2017-PIV/164 par ūdensvada un kanalizācijas tīklu paplašināšanas būvprojekta izstrādi Bergos (turpmāk – **Līgums**):

1. Ņemot vērā,

1) ka Uzņēmēja saistību izpildi kavēja šādi Līguma 7.2.punktā minētie objektīvie apstākļi, kurus Līdzēji nevarēja paredzēt un kuri radīja 16 (sešpadsmit) mēnešu Būvprojekta izstrādes termiņa kavējumu:

2017.gada 19.jūlijā Pasūtītājs saņēma Rīgas pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Rīgas satiksme” tehniskās prasības Nr.KOR-IZEJ-JP/2017/1583 kanalizācijas sūkņu stacijas Brīvības gatvē 433, kurā plānots novadīt paplašinātā kanalizācijas tīkla Bergos notekūdeņus, pārbūvei. Šajās prasībās norādīts “*Ņemt vērā SIA “BRD projekts” izstrādāto būvprojektu “Skiču projekta izstrāde 6.maršruta tramvaja sliežu izbūve līdz Bergiem”*”.

Minētā tehniskā prasība ietekmē Būvprojekta risinājumus, proti, kanalizācijas sūkņu stacijas Brīvības gatvē 433 pārbūve iespējama vienīgi to pārvietojot citā vietā. Par šīs kanalizācijas sūkņu stacijas izbūvi tam piemērotā teritorijā Pasūtītājs un zemesgabala Rīgā, Brīvības gatvē 433C (kadastra apzīmējumu Nr.01001282181) īpašnieks vienojās 2018.gada 20.aprīlī noslēdzot līgumu par zemesgabala aprobežošanu, tāpēc Uzņēmējs ar kanalizācijas sūkņu stacijas Rīgā, Brīvības gatvē 443 pārbūves būvprojektu saskaņotu kanalizācijas tīklu paplašināšanas Bergos novietojuma risinājumu varēja saskaņot vienīgi pēc 2018.gada 20.aprīļa. Pēc 2018.gada 20.aprīļa Uzņēmējs minēto risinājumu izstrādāja, saskaņoja ar Pasūtītāju un 2018.gada jūnijā Uzņēmējs Rīgas pilsētas būvvaldes inženierkomunikāciju trašu ierādes dokumentiem (Rīgas pilsētas būvvaldes 2018.gada 22.janvāra pavadvēstule Nr.BV-18-949-nd) atbilstošus projektējamo ūdensvada un kanalizācijas tīklu plānus iesniedza saskaņošanai Rīgas domes Satiksmes departamentam un inženierkomunikāciju īpašniekiem. Rīgas domes Satiksmes departamentam minētie plāni nosūtīti 2018.gada 6.jūnijā no Uzņēmēja darbinieka e pasta adreses oskars.laivenieks@lakalme.lv. 2018.gada 19.septembrī Rīgas domes Satiksmes departaments (vēstule Nr.DS-18-2085-nd) informēja Uzņēmēju un Pasūtītāju par nepieciešamību izskatīt iespēju minētajos plānos veikt kanalizācijas sūkņu staciju novietojuma izmaiņas, paredzot šīs stacijas novietot ārpus ielu braucamās daļas. Atbildot uz Uzņēmēja 2018.gada 26.oktobra iesniegumu, būvvalde minētajai Rīgas domes Satiksmes departamenta prasībai par kanalizācijas sūkņu staciju novietojuma izmaiņām atbilstošu inženierkomunikāciju trašu ierādes izmaiņu dokumentu Uzņēmējam izsniedza 2019.gada 30.janvārī (pavadvēstule Nr.BV-19-863-ap).

Ņemot vērā minēto:

- a) par trašu piesaistes materiāla sagatavošanas un saskaņošanas būvvaldē termiņa beigu datumu uzskatāms 2019.gada 30.janvāris;
- b) to, ka Būvprojekta izstrādei pēc trašu ierādes dokumentu saņemšanas nepieciešams īsāks termiņš - 21 (divdesmit viena) nedēļa - par Līgumam pievienotajā Būvprojekta izstrādes grafikā norādīto 26 (divdesmit sešu) nedēļu termiņu;
- c) saskaņā ar Līguma 7.2.punktu par Būvprojekta izstrādes un nodošanas Pasūtītājam 21 (divdesmit vienas) nedēļas termiņa kavējumu pēc minētā Būvvaldes trašu ierādes izmaiņu dokumenta saņemšanas Pasūtītājs nevar prasīt līgumsodu;

- 2) ka Līguma 7.2.punktā minētie objektīvie apstākļi ir radījuši nepieciešamību izdarīt grozījumus Projektēšanas uzdevumā un līdz ar to arī projektēšanas darbu apjomā, proti:
- A) radījuši nepieciešamību izstrādāt Būvprojekta seguma atjaunošanas daļu. Šī nepieciešamība izstrādāt seguma atjaunošanas daļu izriet no Rīgas domes Satiksmes departamenta būvprojekta izstrādei izsniegto tehnisko noteikumu Nr.DS-17-2655-nd prasībām, kuras noteiktas atbilstoši Būvprojektā paredzētajam ūdensvada un kanalizācijas tīklu izvietojumam, kas visā Būvprojekta izstrādes laikā tiek precizēts atbilstoši faktiskajiem un tiesiskajiem apstākļiem. Seguma atjaunošanas un minēto tīklu izbūves darbi ir tieši saistīti un faktiski veicami vienlaicīgi. Seguma atjaunošanas daļas iekļaušana Būvprojektā nodrošina Būvprojektā paredzētā ūdensvada un kanalizācijas tīklu izvietojuma un seguma atjaunošanas risinājumu savstarpējo atbilstību.
- Cita projektētāja piesaiste seguma atjaunošanas daļas izstrādei radītu izmaksu pieaugumu, jo Uzņēmēja rīcībā jau ir seguma atjaunošanas daļas izstrādei nepieciešamie inženierizpētes dokumenti, topogrāfiskie plāni, tehniskie noteikumi un minēto tīklu izstrādes laikā saņemtā informācija un dati.
- Būvprojekta seguma atjaunošanas daļā norādīto būvdarbu laikā nepieciešams veikt šo būvdarbu autoruzraudzību;
- B) radījuši nepieciešamību izstrādāt Rīgas domes Satiksmes departamenta 2018.gada 19.septembrī vēstulē Nr.DS-18-2085-nd norādītajai prasībai un būvvaldes inženierkomunikāciju trašu ierādes izmaiņu dokumentam (2019.gada 30.janvārā pavadvēstule Nr.BV-19-863-ap) atbilstošus kanalizācijas sūkņu staciju novietojuma izmaiņu dokumentus;
- 3) Būvprojekta seguma atjaunošanas daļas un kanalizācijas sūkņu staciju novietojuma izmaiņu dokumentu izstrādes darbu apjomu un tirgus cenām atbilstošās Būvprojekta seguma atjaunošanas daļas un kanalizācijas sūkņu staciju novietojuma izmaiņu dokumentu izstrādes izmaksas, kuras noteiktas ņemot vērā, ka seguma atjaunošanas daļā, tajā skaitā, tiek paredzēti Projektēšanas uzdevumā norādītie seguma atjaunošanas darbi;
- 4) Būvprojekta seguma atjaunošanas daļas izstrādei atbilstoši darbu apjomam noteikto laiku – 3 (trīs) mēneši;
- 5) Būvprojekta seguma atjaunošanas daļas būvdarbu autoruzraudzības izmaksas, kas atbilstoši autoruzraudzības darbu apjomam un tirgus cenām noteiktas 10% (desmit procentu) apjomā no Būvprojekta seguma atjaunošanas daļas izstrādes izmaksām;
- 6) Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumā Nr.1/7 “Sistēmas pieslēguma noteikumi elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem noteikto kārtību par elektropieslēgumu ierīkošanas gaitu” noteikto elektropieslēgumu ierīkošanas kārtību, kas nosaka, ka elektropieslēguma ierīkošanu organizē sistēmas operators;
- 7) ka Līguma 8.2.punktā ir paredzēta Būvprojekta izstrādes termiņa izmaiņu iespēja un Līguma 8.3.punktā ir paredzēta Projektēšanas uzdevuma grozījumu iespēja,

Līdzēji vienojas:

- 1.1. Papildus Līgumā norādītajam Uzņēmējs:
- 1.1.1. izstrādā un Būvprojekta sastāvā iekļauj saistošajiem normatīvajiem aktiem un Rīgas domes Satiksmes departamenta tehnisko noteikumu Nr.DS-17-2655-nd prasībām atbilstošu seguma atjaunošanas daļu. Šīs seguma atjaunošanas daļas izstrādes izmaksas ir **EUR 42200,00** (četrdesmit divi tūkstoši divi simti euro un 00 centi) bez PVN;
- 1.1.2. izstrādā Rīgas domes Satiksmes departamenta 2018.gada 19.septembrī vēstulē Nr.DS-18-2085-nd norādītajai prasībai un būvvaldes inženierkomunikāciju trašu ierādes izmaiņu dokumentam (2019.gada 30.janvārā pavadvēstule Nr.BV-19-863-ap) atbilstošus kanalizācijas sūkņu staciju novietojuma izmaiņu dokumentus. Šo kanalizācijas sūkņu staciju novietojuma izmaiņu dokumentu izstrādes izmaksas ir **EUR 32500,00** (trīsdesmit divi tūkstoši pieci simti euro un 00 centi) bez PVN;

- 1.2. Līguma 4.15.punktu izteikt šādā redakcijā:
*4.15. Uzņēmējs nodrošina Būvprojekta realizācijas autoruzraudzību Vispārīgajos būvnoteikumos un citos saistošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Par Būvprojekta realizācijas autoruzraudzības darbu apmaksu tiek noslēgts atsevišķs līgums. Atlīdzības par autoruzraudzību summa ir **EUR 63990,00** (sešdesmit trīs tūkstoši deviņi simti deviņdesmit euro un 00 centi), bez PVN, tajā skaitā EUR 4220,00 bez PVN atlīdzība par Būvprojekta seguma atjaunošanas daļas realizācijas autoruzraudzību. Minētajā seguma atjaunošanas daļas realizācijas autoruzraudzības summā nav ietvertas seguma atjaunošanas daļas izmaiņu projekta izstrādes un saskaņošanas ar inženiertīklu īpašniekiem un būvvaldē izmaksas. Uzņēmējam nav tiesības atteikties veikt autoruzraudzību.*
- 1.3. Ņemot vērā Līguma saistības kavējošos objektīvos apstākļus, noteikt, ka Līguma 1.3.punktā norādītais Būvprojekta un būvatļaujas ar būvvaldes atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi saskaņošanas un nodošanas Pasūtītājam termiņš ir **28 (divdesmit astoņi) mēneši** skaitot no Līguma noslēgšanas dienas.
- 1.4. Par kanalizācijas sūkņu staciju, kuru izbūve paredzēta Būvprojektā, elektroapgādes inženierbūvju izbūvi Uzņēmējs izstrādā, saskaņo un Pasūtītājam nodod atsevišķus būvniecības ieceres dokumentus. Šo būvniecības ieceres dokumentu izstrāde un šo dokumentu realizācijas autoruzraudzība ir ietverta Līguma priekšmetā un šos dokumentus Uzņēmējs nodod vienlaicīgi ar Būvprojektu, ar Aktu.
- 1.5. Uzņēmējs 10 (desmit) darba dienu laikā pēc šīs Līguma vienošanās spēkā stāšanās ar pavadvēstuli Pasūtītājam iesniedz Līgumā 2.1.2. punktā noteikto Līguma izpildes nodrošinājumu. Līguma izpildes nodrošinājums tiek noteikts 10% (desmit procentu) apmērā no Vienošanās 2.punktā norādītās summas (bez PVN). Līguma izpildes nodrošinājumam jābūt spēkā līdz Līgumā noteiktajam 28 (divdesmit) mēnešu termiņa beigu datumam. Ja šajā laikā Būvprojekta nodošanas-pieņemšanas akts netiek parakstīts, Uzņēmēja pienākums ir savlaicīgi pagarināt Līguma izpildes nodrošinājuma derīguma termiņu un iesniegt to Pasūtītājam Līguma izpildes nodrošinājuma spēkā esamības laikā.
2. Līdzēji konstatē, ka, ņemot vērā Vienošanās 1.1.punktā noteikto, Uzņēmējs par pienācīgi izstrādātu un būvvaldē akceptētu Būvprojektu saņem samaksu **EUR 313780,00** (trīs simti trīspadsmit tūkstoši septiņi simti astoņdesmit euro un 00 centi), bez PVN.
3. Vienošanās stājas spēkā tās parakstīšanas dienā un ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
4. Vienošanās sastādīta uz 3(trīs) lapām, 2(divos) eksemplāros. Viens Vienošanās eksemplārs tiek nodots Pasūtītājam, otrs – Uzņēmējam.
5. Līdzēju rekvizīti un paraksti:
- | | |
|---|---|
| Pasūtītājs:
SIA „Rīgas ūdens” | Uzņēmējs:
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“LAKALME” , |
| Reģ. Nr. 40103023035 | Reģ. Nr.40003379590 |
| Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 1 | Baldones iela 12, |
| Rīga, LV-1495 | Rīga, LV-1007 |
| Nor. kots: LV68PARX0000833631125 | Nor. kots: LV21UNLA0003022467853 |
| AS „Citadele banka” | AS “SEB banka” |
| Kods: PARXLV22 | Kods: UNLALV2X |

Valdes priekšsēdētāja
Dagnija Kalniņa

Valdes priekšsēdētājs
Imants Ārgalis