

Pašvaldības līdzfinansējums pieslēgumiem

Aicinām Mārupes (Rīgas pilsētas administratīvās teritorijas), Katlakalna un Bolderājas rajonu iedzīvotājus pieteikties pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai

Rīgas dome veikusi grozījumus saistošajos noteikumos Nr. 67 „Par Rīgas pilsētas pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai”. Grozījumi paredz, ka **termiņš, līdz kuram ierīkojot pieslēgumus var saņemt pašvaldības līdzfinansējumu būvniecības darbu izdevumu kompensēšanai, ir pagarināts līdz 2020. gada 1. aprīlim.**

Šī lēmuma mērķis ir aicināt iedzīvotājus pieslēgt savus nekustamos īpašumus centralizētajiem inženiertīkliem, konkrēti – tās dzīvojamās mājas, kurām līdz zemes gabala robežai ir izbūvēti centralizētās kanalizācijas sistēmas atzari vai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmas atzari šādu pieslēgumu ierīkošanai. Šādi atzari tika izbūvēti Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta “Ūdenssaimniecības attīstība Rīgā, 4. kārtā” ietvaros [Mārupes](#) - Rīgas pilsētas administratīvās teritorijas robežās, [Katlakalnā](#) un [Bolderājā](#).

Lai pieteiktos pašvaldības līdzfinansējumam par būvniecības darbu izdevumu kompensēšanu, nekustamā īpašuma īpašniekam jāaizpilda pieteikuma veidlapa un jāiesniedz SIA “Rīgas ūdens” Klientu apkalpošanas centrā Rīgā, Brīvības ielā 49/53.

Personas, kuras atbilstoši Saistošajiem noteikumiem ir jau nodrošinājušas būvniecību un pieslēgušas savā īpašumā esošās dzīvojamās mājas centralizētajiem inženiertīkliem, var iesniegt pieteikumus pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai līdz 2020. gada 30. septembrim, un saņemt izdevumu kompensāciju par ierīkotajiem pieslēgumiem.

Ja nekustamais īpašums ir kopīpašumā vairākiem īpašniekiem, aicinām pieteikumu pašvaldības līdzfinansējumam aizpildīt un iesniegt visiem kopīpašniekiem.

Kārtību, kādā tiek piešķirts pašvaldības līdzfinansējums nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai nosaka [Rīgas domes 2018.gada 19.decembra saistošie noteikumi Nr. 67 “Par Rīgas pilsētas pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai](#)

centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai”.

Papildus vēršam uzmanību, ka 2019. gada 29. janvārī stājušies spēkā Rīgas domes saistošie noteikumi Nr. 66 „Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas, uzskaites un kontroles kārtību”.

Ņemot vērā, ka nekustamajos īpašumos decentralizētā kanalizācijas sistēma lielākoties ir novecojusi un neatbilst normatīvo aktu prasībām, iedzīvotājiem šobrīd ir iespēja pievienot savas dzīvojamās mājas centralizētajai sistēmai un saņemt pašvaldības līdzfinansējumu būvniecības darbu izdevumu kompensēšanai.

Pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts pieslēguma centralizētajai kanalizācijas sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai būvniecības izmaksu kompensēšanai. Pieslēguma būvniecības izmaksās tiek ietverti izdevumi par šādiem pieslēguma projektēšanas darbiem, būvdarbiem un inženiertīklu pēc būvdarbu pabeigšanas uzmērīšanas darbiem, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli:

Projektēšana, būvdarbi, uzmērīšana

Projektēšana:

- topogrāfiskā plāna izstrāde, būvju situācijas plāna vai inženiertīklu situācijas plāna izstrāde;
- apliecinājuma kartes vai inženiertīkla pievada novietojuma plāna izstrāde.

Būvdarbi:

- ūdensvada ievada un kanalizācijas izvada izbūve;
- kanalizācijas izvada izbūve;
- komercuzskaites mēraparāta mezgla izbūve;
- ūdens patēriņa uzskaites akas izbūve;
- kanalizācijas skatakas izbūve.

Uzmērīšana – ierīkotā inženiertīkla izpildmērījuma plāna izstrāde un reģistrācija topogrāfiskās informācijas datubāzē.

Pieslēguma būvniecība un līdzfinansējuma izmaksāšanas

kārtība

Pašvaldības līdzfinansējumu fiziskām un juridiskām personām, kuras ir nodrošinājušas pieslēguma centralizētajai kanalizācijas sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai būvniecību līdz 2020. gada 1. aprīlim, piešķir, ja ir izpildītas šādas prasības:

- iesniedzēja nekustamais īpašums atrodas Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā;
- iesniedzēja nekustamā īpašuma sastāvā ir ekspluatācijā nodota dzīvojamā māja;
- īpašnieks ir nodrošinājis projektēšanas, pieslēguma ierīkošanas darbus un inženierbūves izpilduzmērījumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- īpašnieks ir nodrošinājis SIA "Rīgas ūdens" iespēju veikt izpildīto būvdarbu apskati dabā;
- SIA "Rīgas ūdens" ir iesniegti šādi dokumenti:
 - pieslēguma projektēšanas dokumentu kopijas (uzrādot oriģinālus);
 - topogrāfiskās informācijas datubāzē reģistrēta izbūvētā inženiertīkla izpildmērījuma plāna kopija (arī digitālā DWG vai DGN failu formātā);
 - dokuments, kas apliecina pieslēguma būvdarbus un to nodošanu ekspluatācijā (Būvvaldes atzīme Apliecinājuma kartes II daļā par būvdarbu pabeigšanu vai Pakalpojuma sniedzēja atzīme uz inženiertīkla pievada novietojuma plāna);
- centralizētajai kanalizācijas sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai pieslēgtas visas nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošās dzīvojamās mājas (ja pašvaldības līdzfinansējuma pieprasītājam piederošā nekustamā īpašuma sastāvā ir vairākas dzīvojamās mājas);
- pašvaldības līdzfinansējuma pieprasītāja īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, par kuru pieprasīts pašvaldības līdzfinansējums, bija nostiprinātas zemesgrāmatā pieslēguma nodošanas ekspluatācijā dienā;
- ir noslēgts līgums ar SIA "Rīgas ūdens" par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu nekustamajā īpašumā, par kuru pieprasīts pašvaldības līdzfinansējums.

Pievienotie dokumenti

- [Bolderāja - karte, ielu saraksts](#)
- [Katlakalns - karte, ielu saraksts](#)
- [Mārupe - karte, ielu saraksts](#)